

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

ДФ „СЕЛЕКТ ОБЛИГАЦИИ“

31 декември 2024 г.

Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	i
Доклад на независимия одитор	ii
Годишен финансов отчет	iii
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	2
Отчет за промените в нетните активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове	3
Отчет за паричните потоци за годината	5
Пояснения към финансовия отчет	6

ДФ „СЕЛЕКТ ОБЛИГАЦИИ”

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

2024 г.

Ръководството на Управляващото дружество „Селект Асет Мениджмънт” ЕАД („Ръководството” или „Директорите”) представя доклада и годишния финансов отчет на Договорен фонд „Селект Облигации” („Фонда”) към 31 декември 2024 г., изготвен в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС.

Обща информация за Фонда

ДФ „Селект Облигации” е колективна схема от отворен тип за инвестиране преимуществено в дългови ценни книжа (ипотечни и корпоративни облигации, държавни ценни книжа, общински облигации и др.). Договорният фонд може да инвестира и в инструменти на паричния пазар (краткосрочни държавни ценни книжа, банкови депозити и др.), в акции, борсово търгувани фондове (ETF-и) и други предприятия за колективно инвестиране, както и в чуждестранни дългови ценни книжа и чуждестранни акции.

Фондът е учреден и вписан в регистъра на Комисията за финансов надзор през март 2006 г. Фондът осъществява своята дейност съгласно разпоредбите на Търговския закон, Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), Закона за пазари на финансови инструменти (ЗПФИ) и Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране (ЗДКИСДПКИ). Фондът има ЕИК 175064573.

ДФ „Селект Облигации” е договорен фонд по смисъла на чл. 5, ал. 2 от ЗДКИСДПКИ (ДВ, бр.77 от 2011 г.). Фондът представлява колективна схема от отворен тип за инвестиране. Договорният фонд не е юридическо лице и няма органи на управление. Той е обособено имущество за колективно инвестиране в посочените инструменти с оглед постигане на определени инвестиционни цели. Имуществото на Договорния фонд е разделено на дялове. Номиналната стойност на дяловете на „Селект Облигации” е 100 (сто) лева. Дяловете на Договорния фонд се придобиват по емисионна стойност и изкупуват обратно от инвеститорите по цена на обратно изкупуване. Броят дялове на Договорния фонд се променя в зависимост от обема извършени продажби и обратно изкупуване на дялове.

Фондът е учреден и вписан в регистъра на Комисията за финансов надзор („Комисията”) с Решение № 243-ДФ от 29.03.2006 г. На 14.05.2012 г. името на Договорния фонд е променено от ДФ „КД Облигации България” на ДФ „Селект Облигации”. Фондът се организира и управлява от Управляващо дружество „Селект Асет Мениджмънт” ЕАД (предишно наименование УД „КД Инвестмънтс” ЕАД) със седалище и адрес на управление в България - гр. София, район „Красно село”, бул. „България” № 58, вход „С”, ет. 7, офис № 24, с разрешение, издадено от Комисията за финансов надзор. Основните въпроси относно съществуването, функционирането и прекратяването на Договорния фонд, имуществото на Фонда и правата на притежателите на дялове от него се определят с Правилата на Фонда, които се приемат и изменят от Съвета на директорите на Управляващото дружество. Цялата дейност на „Селект Облигации”, включително неговият инвестиционен портфейл, продажбата и обратното изкупуване на дялове и разкриването на информация, се организира и управлява от Управляващо дружество „Селект Асет Мениджмънт” ЕАД.

През 2011 г. „Сила Холдинг” АД придоби 100% от капитала на УД „КД Инвестмънтс” ЕАД и впоследствие Дружеството бе преименувано на УД „Селект Асет Мениджмънт” ЕАД.

На свое заседание от 26.06.2014 г. Съветът на директорите на УД „Селект Асет Мениджмънт” ЕАД взе решение за замяна на банката депозитар „Уникредит Булбанк” АД с „Юробанк България” АД на управлявания от него договорен фонд „Селект Облигации”.

С решение № 589 – ДФ от 24 юли 2014 г. Комисията за финансов надзор издаде одобрение на УД „Селект Асет Мениджмънт” ЕАД за замяна на банката депозитар „Уникредит Булбанк” АД с „Юробанк България” АД.

Инвестиционните цели при организирането и управлението на Фонда са запазване и нарастване на стойността на инвестициите на притежателите на дялове чрез реализиране на максималния възможен доход при поемане на минимален риск, както и осигуряване на максимална ликвидност на инвестициите на притежателите на дялове.

Преглед на дейността

Цялостната дейност на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД през 2024 г. бе насочена към утвърждаване на пазарните позиции на договорния фонд. Нетните активи, управлявани от Договорния фонд, се увеличиха до 1,933 хил. лв. към 31.12.2024 г., благодарение на доброто изпълнение на инвестиционна политика на Фонда.

ДФ "Селект Облигации" отбеляза 9.35% доходност през 2024 г. нареждайки се на второ място сред облигационните фондове в България (по данни на БАУД).

Тенденцията на покачване на основните лихвени проценти в глобален мащаб провокира висок интерес в инвеститорите към нискорисковите продукти като ДЦК и корпоративни облигации, което, на фона на сравнително все още ниските нива на лихвените проценти при депозитите в страната, допълнително стимулира тяхното търсене.

Въпреки обострената геополитическа обстановка в региона на ЦИЕ, свързана с продължаващите военни действия между Русия и Украйна, през 2024 г. се наблюдава положително представяне при повечето ДЦК, сред които тези на България, Румъния и Унгария.

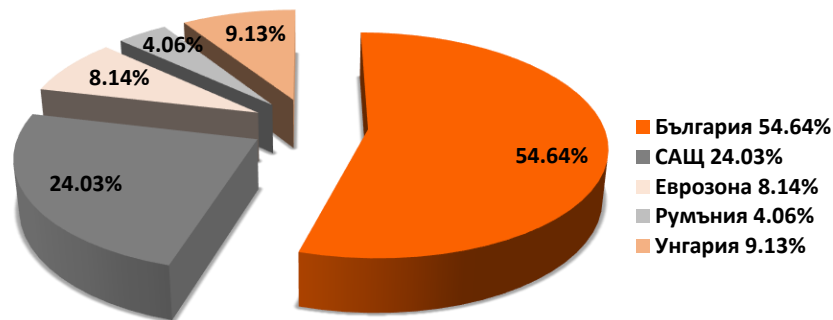
Положителните нагласи за бъдещото ни приемане в Еврозоната стимулира международната кредитна агенция Standard & Poor's да повиши перспективата пред рейтинга на страната до положителна от стабилна и потвърди дългосрочния и краткосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута "BBB/A-2" в края на годината.

Същевременно, МФ очаква родната икономика да отбележи ръст от 2.9% през 2025 г., като основен двигател на икономическата активност да бъдат инвестициите.

Очакванията са инвеститорският фокус през 2025 г. да продължи да бъде насочен към резултатите от прилаганите икономически политики в страната, в т.ч. процеса по присъединяване към Еврозоната, ефектите върху бизнеса от повишаването на лихвените проценти от централните банки с цел овладяване на високото ниво на инфлация и развитието на политическите отношения в региона.

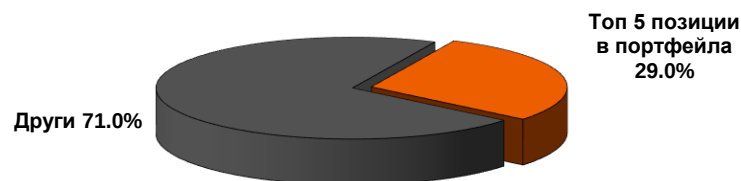
Основната част от портфейла на Договорен фонд „Селект Облигации“ е инвестиран в корпоративни облигации (34.12% от активите на фонда) към края на 2024 г. В портфейла на Фонда през годината делът на корпоративните облигации намалява, докато този на държавните ценни книжа, както и този на паричните средства се увеличава, както и експозицията към акции и ETF-и бележи растеж. Съотношението на депозитите в портфейла към общо активи на Фонда повишава нивото си от 2023 г., като се наблюдават по-високи лихвени проценти по банковите депозити в страната през 2024 г. спрямо година по-рано.

Към края на 2024 г. географското разпределение на инвестициите е показано на графиката:



Източник: Селект Асет Мениджмънт ЕАД

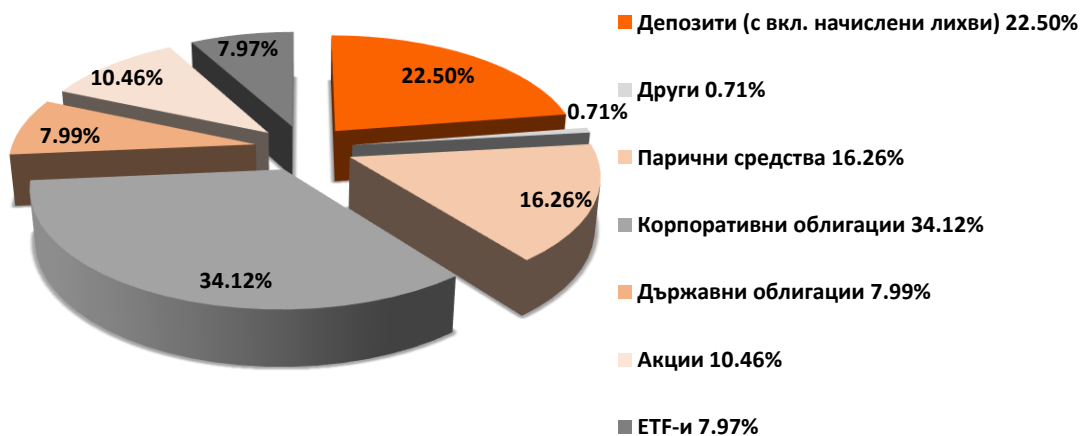
Основните пет инвестиции на Фонда като процент от активите към края на 2024 г., са както следва:



Източник: Селект Асет Мениджмънт ЕАД

По отношение на разпределение на инвестициите по активи към 31.12.2024 г. с най-голям дял от 34.12 % от активите на Фонда са вложени в корпоративни облигации.

Разпределение на инвестициите на Фонда към края на 2024 г., е както следва:



Източник: „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД

За целите на тази графика краткосрочният депозит, отчитан на ред „Пари и парични еквиваленти“ в отчета на Фонда (пояснение 7), не е включен при „Парични средства“.

Резултати за текущия период

Фондът отчете печалба в размер на 167 хил. лв. за годината завършваща на 31 декември 2024 г. (2023: печалба от 121 хил. лв.). Увеличението на печалбата спрямо миналата година се дължи на по-високата нетната печалба от операции с инвестиции, която се увеличи от 141 хил. лв. през 2023 г. на 175 хил. лв. за 2024 г. Оперативните разходи на Фонда нарастват само с 1 хил. лв. - 18 хил. лв. за 2023 г. при 17 хил. лв. за сравнителния период.

Военната инвазия на Русия в Украйна

На 24 февруари 2022 г., Руската Федерация започна военна офанзива срещу Украйна. Скоро след началото на бойните действия голяма част от международната общност, включително Европейския съюз, Великобритания, САЩ, Япония и др. заклеиха инвазията и наложиха санкции на Руската Федерация. Въпреки, че от разразилата се ситуация не се отчетоха преки ефекти за Фонда, то той беше непряко повлиян от последвалите покачвания на цените на суровини и енергийни източници, които от своя страна дадоха началото на силни инфлационни процеси в Еврозоната, САЩ и България. В тази насока ЕЦБ, в края на 2024 г. нямали основните лихвени проценти с 0.25%, като по този начин въздейства пряко върху темпа и динамиката на инфлация и същевременно да подобри трансмисионния механизъм на паричната политика. Предприетите действия свързани с паричната политика на ЕЦБ, ще окажат съществено влияние върху макроикономическата обстановка на страните от еврозоната, като очакванията са бъдещите инфлационни нива в следващите години да са както следва: 2,1% през 2025 г., 1,9% през 2026 г. и 2,1% през 2027 г. По данни от годишните доклади на ЕЦБ, се очакват през 2025 г. инфлационните нива да се стабилизират, което да е предпоставка за бъдещ икономически растеж на Европейската общност. Аргумент за това е растеж в равнището на доходите на домакинствата, което ще рефлектира върху по-голямото потребление на стоки и услуги, съответно в корпоративния сектор се очаква растеж на инвестициите. Анализирания фактори в числово изражение ще спомогнат за постигането на икономически растеж в размер на 1,1% през 2025 г., 1,4% през 2026 г. и 1,3% през 2027 г. През календарната 2024 г. Федералния резерв на САЩ намали три пъти лихвените проценти, като референтната лихва достигна в диапазона до 4.25-4.50%. Посочените интервенции на паричната политика на САЩ са свързани с въздействие върху инфлационните нива и равнището на безработица. При равни други условия, намалението на основните лихвени проценти води до увеличение на справедливите стойности на някои облигации, които извършват купонни плащания с фиксиран лихвен процент. Повече информация за лихвения риск, на който е изложен Фондът е налична в пояснение 15.1.2 от финансовия отчет.

Въпреки извънредните негативни последствия, породени от военните действия между Русия и Украйна, от започване на дейността на ДФ „Селект Облигации“ до датата на отчета не е отчетен недостиг на ликвидни средства или затруднения при покриване на задълженията му. Върху ликвидността на Договорния фонд се извършва ежедневно наблюдение. Предвид задължението за обратно изкупуване при предявяване на дялове за обратно изкупуване всеки работен ден, Управляващото дружество следи изходящите и входящи парични потоци на дневна база.

От началото на дейността си до датата на отчета ДФ „Селект Облигации“ не е използвал външни източници за осигуряване на ликвидни средства, като изпълнява своите текущи задължения в срок.

Брой емитирани и обратно изкупени дялове

През отчетния период, завършващ на 31 декември 2024 г., са емитирани и обратно изкупени дялове, съгласно таблицата:

Брой дялове в началото на периода или към 01.01.2024 г.	9,537.7042
Брой емитирани дялове през периода 01.01.2024 г.- 31.12.2024 г.	-
Брой обратно изкупени дялове през периода 01.01.2024 г.- 31.12.2024 г.	-
Брой дялове в края на периода или към 31.12.2024 г.	9,537.7042

Цели и политика на Ръководството на Управляващото дружество по отношение управление на риска

Рискът в дейността по управлението на портфейла на Фонда е свързан с възможността фактическите постъпления от дадена инвестиция да не съответстват на очакваните, както и задължението, което Фондът има към държателите на дялове да изкупи обратно финансовите инструменти, когато те изискат това.

Спецификата при управлението на портфейли на договорни фондове извежда необходимостта от прилагането на адекватни системи за навременното идентифициране и управление на различните видове риск, като от особено значение са процедурите за управление на рисковете, механизмите за поддържането им в приемливи граници, оптимална ликвидност и диверсификация на портфейла.

Управлението на риска във Фонда се извършва от Управляващото дружество и се подчинява на принципа на централизираността и е структурирано според нивата на компетенции както следва:

- Съвет на директорите - определя допустимите нива на риск в рамките на възприетата стратегия за развитие;
- Изпълнителен директор и Прокурист - контролират процеса на одобрение и прилагане на адекватни политики и процедури в рамките на приетата стратегия за управление на риска;
- Звено „Управление на риска“ - извършва оперативно дейността по измерване, мониторинг, управление и контрол на рисковете при управлението на портфейла на Фонда.

Дейността по управлението на рисковете се извършва ежедневно, като се спазват всички нормативни изисквания и вътрешните правила за управление на риска. При оценката на риска се прилагат подходящи измерители, като стойностите им се анализират ежедневно и се следят ограниченията и действащите лимити.

Съществен риск на този етап от развитието на Фонда е наличието на институционални инвеститори, притежаващи значителен брой от дяловете в обращение на Фонда, чието групово изтегляне от Фонда би могло да доведе до ликвидни проблеми. За намаляването на този риск (евентуална заплаха от забавяне на изплащането на задължението по обратно изкупените дялове), както бе посочено по-горе, Управляващото дружество ще предприеме мерки за по-активното привличане на нови инвеститори във Фонда.

Върху ликвидността на Договорния фонд се извършва ежедневно наблюдение. Предвид задължението за предявяване на дялове за обратно изкупуване всеки работен ден, Управляващото дружество следи изходящите и входящи парични потоци на дневна база. От започване на дейността на ДФ „Селект Облигации“ до датата на отчета не е отчетен недостиг на ликвидни средства или затруднения при покриване на задълженията му.

От началото на дейността си до датата на отчета ДФ „Селект Облигации“ не е използвал външни източници за осигуряване на ликвидни средства, като изпълнява своите текущи задължения в срок.

Основен риск за дейността на Фонда е лихвеният риск. Експозицията на Фонда, свързана с лихвен риск, произтича главно от инвестициите в дългови ценни книжа – облигации и ДЦК (42.11% от активите на Фонда към 31.12.2024 г.) и паричните средства и депозити в банки (38.76% от активите на Фонда към 31.12.2024 г.).

Друг значим риск за дейността на Фонда е понижаване на пазарните цени на притежаваните финансови инструменти - акции и борсово търгувани фондове, които към 31 декември 2024 г. са 18.43% от активите на Фонда. Подобно развитие би довело до отчитане на преоценъчни загуби и съответното намаляване на нетната стойност на активите.

Инвеститорите във Фонда са изложени на нисък валутен риск, поради факта, че 26.71% от активите на Фонда са деноминирани в щатски долари, а всички останали активи, притежавани от Фонда, са деноминирани в лева и евро. Също така валутен риск би настъпил при промяна на съотношението лев към евро, за което Управляващото дружество няма информация.

Според вижданията на Управляващото дружество, Фондът управлява кредитния риск (риск от невъзможност на издателя на ценни книжа да изпълни своите парични задължения), чрез

извършвания кредитен анализ, диверсификацията на инвестициите, наблюденията на събитията и тенденциите в икономическите и политическите условия. Въпреки това, няма сигурност, че тези действия ще предотвратят загуби, възникнали от кредитен риск.

От началото на дейността си Фондът не е сключвал хеджиращи сделки.

Вследствие на използването на финансови инструменти, Фондът е изложен на пазарен риск, и по-конкретно, на риск от промени във валутния курс, лихвен риск и ценови риск.

Повече информация за финансовите рискове е представена в пояснение 15 към финансовия отчет на Фонда.

Отговорности на ръководството на управляващото дружество (“Ръководството”)

Според българското законодателство ръководството трябва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Фонда към края на годината и нейните финансови резултати.

Ръководството потвърждава отговорността си за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС.

Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Ръководството потвърждава, че се е придържало към горепосочените отговорности по време на изготвянето на финансовия отчет.

Участие на членовете на Съвета на директорите и прокуриста на Управляващото дружество в други търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Няма членове на Съвета на директорите, които да участват в търговско дружество като неограничено отговорен съдружник.

Членове на Съвета на директорите	Притежаване на повече от 25% от капитала на други дружества	Участие в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети
Димитър Банов	Не притежава.	Няма участие.
Васил Мишев	Едноличен собственик на капитала на „СОФИЯ ЛЕКС“ ЕООД, ЕИК 175050160. Съсобственик в Адвокатско дружество „Мишев и Дончева“, ЕИК 177362568.	Управител на Адвокатско дружество „Мишев и Дончева“, ЕИК 177362568. Член на Съвета на директорите на „Фактор Трейд“ ЕАД, ЕИК 202300799. Член на Съвета на директорите на „Фактор Груп Холдинг“ АД, ЕИК 131384913. Управител на „СОФИЯ ЛЕКС“ ЕООД, ЕИК 175050160.

Членове на Съвета на директорите	Притежаване на повече от 25% от капитала на други дружества	Участие в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети
Красимира Коджаманова	Не притежава.	Няма участие.

Информация за Прокуриста на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД:

Прокурист	Притежаване на повече от 25% от капитала на други дружества	Участие в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети
Веселин Василев	Не притежава.	Изпълнителен директор и Член на Съвета на директорите на „Български фонд за вземания“ АДСИЦ, ЕИК 204909069.

Информация за договорите по чл. 240Б от ТЗ, сключени през годината

Няма сключени договори по чл. 240Б от Търговския закон през 2024 г., които излизат извън обичайната дейност, или такива, чието сключване макар и да представлява част от обичайната дейност на Управляващото дружество, съществено се отклоняват от пазарните условия.

Вероятно бъдещо развитие на Фонда

Инвестиционната стратегия на ДФ „Селект Облигации“ предвижда реализирането на текущи доходи от дългови ценни книжа и инструменти, както и активно управление на неговия портфейл от ценни книжа и парични средства.

С оглед постигане на инвестиционните цели на ДФ „Селект Облигации“, Управляващото Дружество ще инвестира набраните средства на Фонда преимуществено във висококачествени дългови ценни книжа и инструменти с фиксирана доходност.

При нормални обстоятелства, ДФ „Селект Облигации“ възнамерява да инвестира само в български и чуждестранни дългови ценни книжа, включително ипотечни, други корпоративни и общински облигации и ДЦК, и в други инструменти с фиксирана доходност, вкл. банкови депозити. По изключение, когато е налице възможност за реализиране на висока доходност, без това да води до промяна в рисковия профил на Фонда, ще се извършват и отделни инвестиции в дялови ценни книжа – предимно в дялове на колективни инвестиционни схеми, в това число и борсово-търгувани фондове, които също инвестират изключително или преимуществено в дългови ценни книжа. Конкретната структура на активите ще зависи от моментните пазарни условия и ще е динамична в границите на горепосочените ограничения.

Научноизследователска и развойна дейност

Спецификата на дейността на договорните фондове не предполага наличието на изследователска и развойна дейност.

Информация за клонове

ДФ „Селект Облигации“ няма клонова мрежа. За привличане на инвеститори Управляващото дружество е сключило договор за дистрибуция на дяловете с „Централна кооперативна банка“

АД, което позволява на Управляващото дружество да използва една от банките с най-голяма клонова мрежа в България, за да продава и изкупува обратно всеки работен ден дяловете на Фонда.

Важни събития за периода между датата на баланса и датата на изготвяне и приемане на доклада за дейността

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между края на отчетния период и датата на одобрението на финансовия отчет за публикуване.

Информация относно прилагането на Регламент (ЕС) 2019/2088 на Европейския парламент и на Съвета от 27 ноември 2019 г. относно оповестяването на информация във връзка с устойчивостта в сектора на финансовите услуги (Регламента).

Съгласно чл. 2 от Регламент (ЕС) 2019/2088 на Европейския парламент и на Съвета от 27 ноември 2019 г. относно оповестяването на информация във връзка с устойчивостта в сектора на финансовите услуги (Регламента), УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД попада под обхвата на изискванията за публикуване на информация относно политиката на Договорен фонд „Селект Облигации“ (обект на Регламента) за интегриране на рисковете за устойчивостта в процеса на вземане на инвестиционните решения относно портфейла на колективната инвестиционна схема.

Управляващо дружество „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД, вземайки предвид актуалните инвестиционни цели, стратегии и политики на ДФ „Селект Облигации“, както и приложимите политики и процедури на Управляващото дружество относно организацията по вземане на инвестиционни решения за Фонда, обмена на информация, свързана с тях и контрол на изпълнението, отчитайки текущите разполагаеми технически ресурси, пазарните конюнктура и мащаб, обхвата на наличния достъп до надеждна и предварително верифицирана информация от независими източници относно както актуалните инвестиции, така и за потенциални възможни инвестиции, оповестява, че **към момента Управляващото дружество разграничава финансовите продукти за устойчиво и отговорно инвестиране, попадащи в обхвата на чл. 8, параграф 1 или чл. 9, параграф 1, 2 и 3 от Регламента, от традиционните финансови продукти, и в този смисъл декларира, че инвестициите в основата на ДФ „Селект Облигации“ (този финансов продукт) не са съобразени с критериите на ЕС за екологично устойчиви икономически дейности.**

Инвестиционни цели, стратегии и политики на ДФ „Селект Облигации“ към момента не целят непременно изграждане на портфейл от предимно устойчиви инвестиции, като стратегията на договорния фонд не включва стимули за екологични или социални характеристики.

Към момента ДФ „Селект Облигации“ не се категоризира като специализиран фонд за устойчиво и отговорно инвестиране. Въпреки това Управляващото дружество прилага добри вътрешни практики и се стреми при изпълнението на инвестиционни цели, стратегии и политики на ДФ „Селект Облигации“ да не избира с инвестиционна цел финансови инструменти, емитирани от производители на противоречиви оръжия и оръжейни системи, които са забранени от международното право или за които съществува широк консенсус, че трябва да бъдат забранени. Тези оръжейни системи включват (без ограничение): касетъчни бомби и касетъчни боеприпаси, химически или биологични оръжия, противопехотни мини и оръжия, съдържащи обеднен уран; финансови инструменти, емитирани от производители на ядрени оръжия или оръжия, съдържащи бял фосфор, както и финансови инструменти, емитирани от компании, за които има сериозни индикации, че са извършители, съучастници или помагачи, или са в състояние да се възползват от нарушаването на световно признатите стандарти за корпоративна устойчивост като права на човека, права на служителите, опазване на околната среда и антикорупция.

Описание на относими рискове на устойчивостта (ESG рискове), които биха могли да имат съществено отрицателно въздействие върху финансовата възвращаемост на дадена инвестиция

Риск за устойчивостта означава събитие или условие от екологично, социално или управленско естество, което, ако настъпи, може да причини действително или потенциално съществено отрицателно въздействие върху стойността на инвестицията.

УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД разграничава относимите рискове на устойчивостта в три рискови категории:

- Екологичен риск (риск, при който възвращаемостта на инвестициите може да бъде негативно повлияна от фактори на околната среда, включително фактори, произтичащи от изменението на климата, и фактори, произтичащи от друго влошаване на околната среда),
- Социален риск (риск, при който възвращаемостта на инвестициите може да бъде негативно повлияна от социални фактори (напр., трудови спорове)) и
- Управленски риск (риск, при който възвращаемостта на инвестициите може да бъде негативно повлияна от управленски фактори (напр., прозрачна корпоративна структура).

Подробно описание на относимите рискове на устойчивостта се съдържа в Политиката за интегрирането на рисковете за устойчивостта в процеса си на вземане на инвестиционни решения на ДФ „Селект Облигации“, която е достъпна на интернет страницата на Управляващото дружество www.selectam.bg.

Начин, по който рисковете за устойчивостта са интегрирани в инвестиционните решения на ДФ „Селект Облигации“

При вземане на инвестиционните решения Управляващото дружество разглежда инвестициите на ниво емитент, като своевременно отчита актуалната структура на портфейла на фонда, включително неговото географско и секторно разпределение. Управляващото дружество разглежда рисковете за устойчивостта в съвкупност заедно с всички останали съотносими елементи, които могат да повлияят върху възвращаемостта на ДФ, доколкото тези рискове могат да влияят върху пазарната стойност на съответните инвестиции, като не ги отчита като самостоятелен елемент. Дружеството не документира по специален начин отчитането на рисковете за устойчивостта в процесите на вземане на инвестиционни решения. Към момента ДФ „Селект Облигации“ не се категоризира като специализиран фонд за устойчиво и отговорно инвестиране. Управляващото дружество не прилага строго специфични и предварително определени критерии, оценяващи рисковете за устойчивостта, доколкото това е съобразно с инвестиционните цели, стратегии и политики на ДФ „Селект Облигации“. Разграничаването на всеки конкретен риск, свързан с устойчивостта, в имплицитните рискови премии на отделните финансови инструменти, които биха се взимали под внимание, е свързано с осигуряване на допълнителен финансов ресурс и достъп до качествена и достоверна информация, преразглеждане на приложимите правила и процедури, както и евентуално въвеждане на нови такива. Също така, все още не са въведени законодателни изисквания публичните емитенти (включително в ЕС) да оповестяват необходимата релевантна информация за целите на извършване на съответното разграничаване, поради което тя почти винаги е непълна или липсва от публично достъпните финансови отчети, придружаващи пояснителни бележки, доклади на ръководствата, одиторски доклади и други съотносими документи.

Резултати от оценката на вероятното въздействие на рисковете за устойчивостта върху възвращаемостта на ДФ „Селект Облигации“

Поради обективната липса и/или достъп до достатъчно качествена и достоверна информация, която да се обявява системно от повечето емитенти за достатъчно дълъг период от време, които са допустими за инвестиции в портфейла на Фонда, съгласно инвестиционните цели, стратегии и политики на ДФ „Селект Облигации“, върху която да се извърши надеждна и детайлна оценка от страна на Управляващото дружество на конкретното въздействие на рисковете за устойчивостта, както и отсъствието на строго специфични и предварително определени критерии, оценяващи рисковете за устойчивостта, към момента Управляващото дружество не може да оповести в качествено и количествено изражение до каква степен конкретно рисковете на устойчивостта могат да засегнат доходността на ДФ „Селект

Облигации“. Въпреки това, Управляващото дружество счита, че всяко събитие или условие от екологично, социално или управленско естество (т.нар. рисковете за устойчивостта), което настъпи, може да причини действително или потенциално съществено отрицателно въздействие върху стойността на дадена инвестиция. Рисковете за устойчивостта могат да бъдат значителни сами по себе си, но те също така могат да имат значително влияние върху други рискови фактори и да увеличават например степента на пазарен риск, ликвиден риск, кредитен риск или оперативен риск. Ако възникнат, рисковете за устойчивостта могат да повлияят неблагоприятно върху стойността на инвестициите на ДФ „Селект Облигации“, включително обща обезценка, като по този начин се отразят неблагоприятно върху резултатите на Фонда. Съответно, степента, в която могат да бъдат засегнати резултатите на Фонда, би могла да достигне включително размера на извършените инвестиции в съответните финансови инструменти и да доведе до загуби.

Управляващото дружество предупреждава, че инвеститорите следва да имат предвид, че стойността на дяловете на ДФ „Селект Облигации“ и доходът от тях могат да се понижат, печалбата не е гарантирана и инвеститорите поемат риска да не възстановят инвестицията си в пълен размер.

Прозрачност по отношение на неблагоприятните въздействия върху устойчивостта на равнище субект

Декларация на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД, че не отчита неблагоприятните въздействия на своите инвестиционни решения върху факторите на устойчивост

Съгласно чл. 4, параграф 1, буква б от Регламента, Управляващото дружество не отчита неблагоприятните въздействия на инвестиционните решения върху факторите на устойчивост, доколкото това е съобразно с инвестиционните цели, стратегии и политики на ДФ „Селект Облигации“.

Причините за решението на Управляващото дружество към момента включват:

- Актуалното ниво на възможен достъп до качествена и достоверна информация на ниво емитенти;
- Липса на относима информация, разкривана от емитентите;
- Актуалното ниво на възможен достъп до консистентна публична информация за сравнително дълъг период от време от независими международно признати източници;
- Потенциалното ниво на необходимите разходи за използване на посочените по-горе пакети от данни спрямо мащаба на дейността на Фонда;
- Необходимост от евентуално въвеждане на нови технологични решения в дейността на Фонда с цел правилно прилагане на регулациите и потенциалните нови вътрешни политики и политики в тази връзка;
- Продължаващата процедура по разработването на единната европейска правна рамка във връзка с оповестяването на информация във връзка с устойчивостта за участниците на финансовите пазари.

Информация дали и кога Управляващото дружество възнамерява да започне да отчита неблагоприятните въздействия на инвестиционните решения върху факторите на устойчивост, като се позовава на показателите, изброени в таблица 1 от приложение I към Делегиран регламент (ЕС) 2022/1288 на Комисията от 6 април 2022 година за допълнение на Регламент (ЕС) 2019/2088 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти, с които се определят подробно съдържанието и начинът на представяне на информацията във връзка с принципа за ненанасяне на значителни вреди и се определят съдържанието, методиките и представянето на информация във връзка с показателите за устойчивост и неблагоприятните въздействия върху устойчивостта, както и съдържанието и представянето на информация във връзка с рекламирането на екологични или социални характеристики и целите за устойчиви инвестиции в преддоговорни документи, уебсайтове и периодични доклади, доколкото това е съобразно с инвестиционните цели, стратегии и политики на ДФ „Селект Облигации“:

УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД активно оценява потенциалните предимства и недостатъци при имплементирането на нови техники в процеса си на вземане на инвестиционни решения за Фонда, като цели подsigуряване максимална защита на интересите на инвеститорите.

Позовавайки се на своята ангажираност, след отпадането на посочените по-горе причини, и след отчитане на бъдещите ползи и разходи във връзка с потенциалната промяна, действайки с цел максимална защита интересите на инвеститорите в ДФ „Селект Облигации“, Управляващото дружество ще се стреми да започне да отчита неблагоприятните въздействия на инвестиционните решения върху факторите на устойчивост, доколкото това е съобразно с Инвестиционните цели, стратегии и политики на Фонда.

Управляващото дружество ще подsigури непосредствено оповестяване на потенциалните промени в текущата информация по Регламента на своята интернет страница – www.selectam.bg, както и ще предостави ясно обяснение на потенциалните промени в съответствие с чл. 12 от Регламента.

Политиката за интегрирането на рисковете за устойчивостта в процеса си на вземане на инвестиционни решения на ДФ „Селект Облигации“ е достъпна на интернет страницата на Управляващото дружество - www.selectam.bg.

Допълнителна информация, съгласно изисквания на КФН

А. Информация по чл. 73 от Наредба 44 на КФН

ДФ „Селект Облигации“ е колективна схема от отворен тип за инвестиране преимуществено в дългови ценни книжа (ипотечни и корпоративни облигации, държавни ценни книжа (ДЦК), общински облигации и др.). Договорният Фонд може да инвестира и в инструменти на паричния пазар (краткосрочни ДЦК, банкови депозити и др.), в акции, както и в чуждестранни дългови ценни книжа и чуждестранни акции.

Фондът е получил лиценз за извършване на дейност от Комисията за финансов надзор на 03.04.2006 г. Датата на започване на публично предлагане на дялове е 04.05.2006 г. Договорният фонд не е самостоятелно юридическо лице и няма внесен учредителен капитал. Управляващо дружество на ДФ „Селект Облигации“ е УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД.

Инвестиционна цел на ДФ „Селект Облигации“ е нарастване на стойността на инвестициите на притежателите на дялове чрез реализиране на максималния възможен доход при поемане на минимален риск, както и осигуряване на максимална ликвидност на инвестициите на притежателите на дялове в договорния фонд.

Банка - депозитар: Юробанк България АД

Фондът инвестира най-вече в дългови ценни книжа както и инструменти с фиксирана доходност. Инвестиционната стратегия е базирана на получаване на текущи доходи от инвестициите в дългови ценни книжа. Допустимо е използването на различни видове стратегии за хеджиране на риска, включително чрез сделки с опции, фючърси, суапове и други деривати.

1. Информация по чл. 73, т. 5 а) и б) от Наредба 44 на КФН

Нетната стойност на активите на Фонда към 31.12.2024 г. е 1,933,482.28 лв., разпределена в 9,537.7042 броя дялове. Нетна стойност на активите на един дял е 202.7199 лв.

2. Информация по чл. 73, т. 5 в) от Наредба 44 на КФН

2.1. Разпределение на инвестициите по видове инструменти спрямо общия размер на активите към края на периода:

Видове активи	Стойност в лв.	% от активите
Облигации	660,583.25	34.12
Депозити	434,691.67	22.45
Разплащателни сметки	314,774.83	16.26
Акции	202,465.14	10.46
ДЦК	154,674.24	7.99
Дялове на борсово търгувани фондове (ETF)	154,383.04	7.97
Вземания по лихви и главници	14,664.77	0.75
Общо	1,936,236.94	100.00

2.2. Разпределение на инвестициите в ценни книжа по пазар, на който се търгуват спрямо общия размер на активите:

Пазар, на който се търгуват	Стойност в лв.	% от активите
БФБ	603,642.37	31.18
Deutsche Börse - Frankfurt/Xetra	218,906.91	11.31
NASDAQ	191,545.14	9.89
NYSE	90,150.37	4.66
Luxembourg Stock Exchange	67860.88	3.50
Общо	1,172,105.67	60.54

2.3. Обем и структура на инвестициите в ЦК по географско разпределение спрямо общия размер на активите:

Регион	Стойност в лв.	% от активите
България	603,642.37	31.18
САЩ	281,695.51	14.55
Еврозона	132,093.55	6.82
Унгария	107,043.42	5.53
Румъния	47,630.82	2.46
Общо	1,172,105.67	60.54

2.4. Разпределение на инвестициите по валути спрямо общия размер на активите:

Валута	Равностойност в лв.	% от активите
BGN	720,948.29	37.24
EUR	698,080.67	36.05
USD	517,207.96	26.71
Общо	1,936,236.92	100.00

2.5. Разпределение на инвестициите в ЦК (не вкл. ДЦК) по сектори спрямо общия размер на активите:

Отрасъл	Стойност в лв.	% от активите
Финанси	461,004.39	23.80
ETF	154,383.04	7.97
Комуникации	100,679.94	5.19
Технологии	90,865.20	4.69
Потребителски стоки	71,084.08	3.67
Холдинги	60,745.33	3.13
Индустриални	45,337.52	2.34
Въздушен транспорт	33,331.93	1.72
Общо	1,017,431.43	52.51

3. Информация по чл. 73, т. 5 г) от Наредба 44 на КФН

Промени в структурата на портфейла, които са настъпили през отчетния период:

Видове активи	към 01.01.2024		към 31.12.2024	
	Стойност в лв.	% от активите	Стойност в лв.	% от активите
Облигации	714,863.48	40.41	660,583.25	34.12
Депозити	383,567.97	21.68	434,691.67	22.45
Разплащателни сметки	212,655.29	12.02	314,774.83	16.26
Акции	167,923.34	9.49	202,465.14	10.46
ДЦК	136,138.00	7.70	154,674.24	7.99
Дялове на борсово търгувани фондове (ETF)	147,214.25	8.32	154,383.04	7.97
Вземания по лихви	6,505.79	0.38	14,664.77	0.75
Общо	1,768,868.12	100.00	1,936,236.94	100.00

4. Информация по чл. 73, т. 5 д) от Наредба 44 на КФН

Промени в нетните активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове:

(в лева)

	Основен капитал	Премиен резерв	Финансов резултат	Общо нетни активи
Салдо към 01.01.2024	953,770	49,159	763,371	1,766,300
Емитирани дялове	-	-	-	-
Обратно изкупени дялове	-	-	-	-
Печалба			167,182	167,182
Салдо към 31.12.2024	953,770	49,159	930,553	1,933,482

Фондът не разпределя доходи между инвеститорите. Приходите от получени лихви, дивиденди и други плащания към ДФ се реинвестират.

Финансовият резултат на ДФ „Селект Облигации“, като договорен фонд, не се облага с корпоративен данък.

Финансовият резултат към 31.12.2024 г. е печалба в размер на 167,182 лева.

Текущи задължения

(в лева)	
Текущи задължения	Стойност
1. Текущи задължения:	2,755
1.1 Задължения към Управляващото дружество	817
1.2 Задължения към банка депозитар	378
1.3 Задължения към одиторска компания	1,560

Разходи за дейността

Разходите, свързани с дейността на договорния фонд за периода 01.01.2024 – 31.12.2024 г. са в размер на 18,402 лева.

(в лева)	
Разходи за дейността	Стойност
1. Нефинансови разходи	18,402
1.1 Възнаграждение за Управляващото дружество	9,202
1.2 Възнаграждение банка депозитар	4,925
1.3 Разходи за ЦД, КФН	1,481
1.4 Разходи за одит	1,560
1.5 Разходи за комисиони	1,234

Финансови разходи

Финансовите разходи се формират от ежедневната преоценка на ценните книжа на договорния фонд, в зависимост от посоката на изменение на пазарните им стойности. Другите финансови разходи се акумулират от обичайните банкови такси и комисиони.

(в лева)	
Финансови разходи	Стойност
1. Финансови разходи	541,272
1.1 Разходи от последващи оценки на финансови активи	399,158
1.2 Разходи по операции с финансови активи	779
1.3 Разходи по валутни операции и преоценки	140,601
1.4 Други финансови разходи	734

Финансови приходи

Финансовите приходи се формират от ежедневната преоценка на ценните книжа на договорния фонд, в зависимост от посоката на изменение на пазарните им стойности. Финансовите приходи в договорния фонд отразяват и начислените лихви по корпоративните облигации и банковите депозити, както и приходите от дивиденди.

(в лева)	
Финансови приходи	Стойност
1. Финансови приходи	726,856
1.1 Приходи от последващи оценки на финансови активи	512,134
1.2 Приходи от операции с финансови активи	883
1.3 Приходи от валутни операции и преоценки	169,724
1.3 Приходи от дивиденди	5,454
1.4 Приходи от лихви	38,661

Горепосочените таблици „Финансови разходи“ и „Финансови приходи“ са отразени нетно в позиции „Нетна печалба от операции с финансови активи“ (Пояснение 9) и „Други финансови приходи/(разходи), нетно“ (Пояснение 10) в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

„Нетна печалба от операции с финансови активи“ (Пояснение 9), включва „Печалба от промяна в справедливата стойност на финансовите активи“ в размер на 512 хил. лв., „Загуба от промяна в справедливата стойност на финансовите активи“ в размер на (399 хил. лв.), „Приходи от лихви по облигации и ДЦК“ в размер на 37 хил. лв., „Печалба/(загуба) от валутна преоценка на финансови активи, нетно“ в размер на 18 хил. лв. и „Приходи от дивиденди“ в размер на 5 хил. лв.

„Други финансови приходи/(разходи), нетно“ (Пояснение 10) включва, „Печалба/(загуба) от валутни преоценки на дивиденди и парични средства, нетно“ в размер на 11 хил.лв, „Приходи от лихви по депозити“ в размер на 2 хил.лв. и „Банкови такси и комисиони“ в размер на (1 хил. лв).

5. Информация по чл. 73, т. 5 е) от Наредба 44 на КФН

	Обща стойност на нетните активи (лв.)	Нетна стойност на активите на един дял (лв.)
Към 31.12.2022 г.	1,644,573.52	172.4287
Към 31.12.2023 г.	1,766,299.87	185.1913
Към 31.12.2024 г.	1,933,482.28	202.7199

6. Информация по чл. 73, т. 5 ж) от Наредба 44 на КФН

През отчетният период Фондът не е извършвал сделки с деривативни инструменти.

7. Информация по чл. 73, т. 3 от Наредба 44 на КФН

Фондът не инвестира значителна част от активите си си по реда на чл. 48, ал. 4 ЗДКИСДПКИ.

8. Информация по чл. 73, т. 7 от Наредба 44 на КФН

Информация относно метода, използван за изчисляване на общата рискова експозиция, съгласно Насоките на CESR за измерване на риска и изчисляване на общата рискова експозиция и риска на насрещната страна при колективните инвестиционни схеми (CESR/10-788):

С цел управление на риска, свързан с позициите на ДФ „Селект Облигации“ в деривативни инструменти, се изчислява обща рискова експозиция по метода на поетите задължения, като винаги се спазва ограничението тя да не надвишава нетната стойност на активите на ДФ, както и ограниченията за концентрация посочени в Наредба № 44 от 20.10.2011 г. за изискванията към дейността на колективните инвестиционни схеми, управляващите дружества, националните инвестиционни фондове, алтернативните инвестиционни фондове и лицата, управляващи алтернативни инвестиционни фондове.

9. Информация по чл. 73, т. 8 от Наредба 44 на КФН

От активите на ДФ „Селект Облигации“ не се начисляват и не се изплащат такси за постигнати резултати.

Б.Информация по чл. 76 от Наредба 44 на КФН

1. Информация по чл. 76, ал. 2 от Наредба 44 на КФН

През отчетния период Фондът не е страна по репо сделка.

2. Информация по чл. 76, ал. 3 от Наредба 44 на КФН

ДФ "Селект Облигации" е активно управлявана консервативна инвестиционна схема, без да следва индекс.

3. Информация по чл. 76, ал. 4 от Наредба 44 на КФН

През отчетния период Фондът не е сключвал хеджиращи сделки или извършвал друг тип операции с деривативни финансови инструменти с инвестиционна цел и не е прилагал техники за ефективно управление на портфейла.

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПОЛИТИКАТА ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА НА УД „СЕЛЕКТ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕАД ЗА 2024 г.

Управляващото дружество „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД прилага Политика за възнагражденията, която определя общите рамки, принципите и изискванията при определяне на възнагражденията в Управляващо дружество, като насърчава разумното и ефективното управление на риска на управляващото дружество и не поощрява поемане на риск, несъответен на рисковите профили, правилата или учредителните документи на управляваните колективни инвестиционни схеми, както и не засяга изпълнението на задължението на управляващото дружество да действа в най-добър интерес на колективната инвестиционна схема.

Ръководството на Дружеството включва Изпълнителния директор, Прокуриста и Членовете на съвета на директорите (СД). Ръководството и всички останали служители на Дружеството не са получавали възнаграждения, изплатени пряко от управляваната колективна инвестиционна схема ДФ „Селект Облигации“ или други възнаграждения, обвързани с постигнати резултати на управляваната КИС.

Общият размер на възнагражденията, изплатени на Ръководството и всички останали служители от Управляващото дружество през 2024 г. възлиза на 269,923.16 лв.

- 1) **Общ размер на възнагражденията за финансовата година с разбивка по постоянни, допълнителни с непостоянен характер и променливи възнаграждения, изплатени от управляващото дружество на неговите служители, броят на получателите и когато е приложимо, всички суми, изплатени пряко от самата колективна инвестиционна схема, включително такса за постигнати резултати:**

Допълнителна информация	2024
Общ размер на възнагражденията, изплатени от Управляващото дружество на неговото Ръководство и останали служители, в т.ч.:	269,923.16 лв.
<i>постоянно:</i>	258,613.71 лв.
<i>допълнително с непостоянен характер:</i>	11,309.45 лв.
<i>променливо:</i>	0.00 лв.
Брой идентифициран персонал	9
Брой неидентифициран персонал (други служители)	2
Суми, изплатени пряко от самата колективна инвестиционна схема	0.00 лв.
Такса за постигнати резултати	0.00 лв.

От активите на ДФ „Селект Облигации“ не се изплащат под никаква форма възнаграждения, стимули, бонуси или други облаги на Ръководството на Дружеството и останалите служители на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД.

Посочените по-горе възнаграждения са получени от Ръководството на Дружеството и останалите служители през 2024 г. без да се отчита периода, за който се отнасят.

В постоянното възнаграждение са включени изплатените обезщетения за временна неработоспособност за сметка на Дружеството, съгласно Кодекса за социалното осигуряване, както и изплатените обезщетения за неизползван отпуск.

При разпределението на изплатените възнаграждения е използвана следната категоризация:

- **„Идентифициран персонал“** – лица, които със своята професионална дейност оказват съществено влияние върху рисковия профил на управляваните от Управляващото дружество колективни инвестиционни схеми, в т.ч.:
 - **Служители на ръководни длъжности** – включва членовете на Съвета на директорите на Дружеството, лица с представителна власт, включително служителите получили одобрение от КФН на основание чл. 93, ал. 7 във вр. с ал. 5 от ЗДКИСДПКИ, които могат да сключват сделки с финансови инструменти от името на Управляващото дружество и за сметка на Управляващото дружество и управляваните колективни инвестиционни схеми, Ръководителят на Звено „Управление на риска“, Ръководителят на Звено „Нормативно съответствие“, Главният счетоводител, Ръководител на Звено „Бек офис, продажби, отношения с клиентите и маркетинг“;
 - **Служители, чиято дейност е свързана с поемане на рискове** – включва Ръководител и служители на Звено „Управление на портфейли и колективни инвестиционни схеми“;
 - **Служители, изпълняващи контролни функции** – включва Служители на Звена „Управление на риска“, „Нормативно съответствие“ и „Счетоводство“;
 - **Всички други служители, чиито възнаграждения са съизмерими с възнагражденията на служители, посочени по-горе, и чиито професионални дейности оказват съществено влияние върху рисковия профил на Управляващото дружество и управляваните от него колективни инвестиционни схеми** – включва Служители на Звено „Бек офис, продажби, отношения с клиентите и маркетинг“ и други при наличие.
- **„Неидентифициран персонал“** – всички други служители, които са категоризирани за целите на Политиката за Възнагражденията на Дружеството като „неидентифициран персонал“.

Разпределение на изплатените възнаграждения на служителите през 2024 г. по видове:

Тип	Постоянно възнаграждение	Допълнително възнаграждение с непостоянен характер	Променливо възнаграждение
Идентифициран персонал	251,097.43 лв.	11,309.45 лв.	0.00 лв.
Други служители	7,516.28 лв.	0.00 лв.	0.00 лв.
ОБЩО:	258,613.71 лв.	11,309.45 лв.	0.00 лв.

Общите разходи за персонала през 2024 г. възлизат на 332,297.05 лв., като в тях са включени разходите за възнагражденията на Ръководството и всички останали служители от Управляващото дружество през 2024 г. в размер на 275,944.17 лв., разходи за социални

осигуровки в размер на 36,813.23 лв. и разходи за допълнително здравно, допълнително пенсионно осигуряване и ваучери за храна в размер на 19,539.65 лв.

Разходите за допълнително здравно и пенсионно осигуряване, както и ваучерите за храна са част от обща недискреционна политика, която се отнася за цялото управляващо дружество и съгласно чл. 108 ал. 2 от ЗДКИСДПКИ същите не са включени като изплатени възнаграждения на Ръководството на Дружеството и останалите служители. В тези разходи са включени разходи за доброволно здравно осигуряване в размер на 6,571.65 лв., разходи за допълнително доброволно пенсионно осигуряване в размер на 3,068.00 лв. и разходи за ваучери за храна в размер на 9,900.00 лв.

През 2024 г. Дружеството е извършило разходи, свързани с обучение и поддържане на квалификацията на персонала, в размер на 2,287.78 лв.

Дружеството не е изплащало компенсации при прекратяване на договори на служители, освен обезщетенията за неизползван годишен отпуск.

2) Обща сума на изплатените възнаграждения с разбивка по категориите служители или други членове на персонала съгласно чл. 108, ал. 1 ЗДКИСДПКИ:

Категория служители съгласно чл. 108, ал. 1 ЗДКИСДПКИ	Постоянно възнаграждение	Допълнително възнаграждение с непостоянен характер	Променливо възнаграждение
Идентифициран персонал - Служителите на ръководни длъжности - Висше ръководство	113,979,28 лв.	4,444.44 лв.	0.00 лв.
Идентифициран персонал - Служителите на ръководни длъжности - други служители, различни от висши ръководители	66,838.87 лв.	4,642.79 лв.	0.00 лв.
Идентифициран персонал - Служителите, чиято дейност е свързана с поемане на рискове	38,752.49 лв.	2,222.22 лв.	0.00 лв.
Идентифициран персонал - Служителите, изпълняващи контролни функции	23,726.79 лв.	0.00 лв.	0.00 лв.
Идентифициран персонал - Други служители	7,800.00 лв.	0.00 лв.	0.00 лв.
Неидентифициран персонал - Други служители	7,516.28 лв.	0.00 лв.	0.00 лв.
ОБЩО:	258,613.71 лв.	11,309.45 лв.	0.00 лв.

3) Описание на начините на изчисление на възнагражденията и облагите:

УД "Селект Асет Мениджмънт" ЕАД приема и прилага Политика за възнагражденията с цел определяне на принципите за формиране на възнагражденията в Управляващото дружество, които могат да включват заплати и други финансови и/или материални стимули, включително облаги, свързани с доброволно пенсионно и/или здравно осигуряване.

Възнаграждението на персонала на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД включва всички форми на плащания или стимули, направени пряко от Дружеството или косвено (направени от свързани с Дружеството лица и/или акционери) за извършваните от персонала дейности.

Изплащаното от УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД възнаграждение съответства на вида на предоставяните професионални услуги; нивото на образование на служителите; нивото в корпоративната структура, което заема; професионалният опит; наложените ограничения (забрана за извършване на определена дейност или действие, несъвместимост за заемане на длъжност по допълнително правоотношение и др.).

Освен основните принципи на Политиката, при формиране на възнагражденията на служителите се прилагат и следните допълнителни такива, а именно:

- създаване на ясен регламент за формиране на трудовите възнаграждения, на база функционални задачи и оперативна натовареност;
- прилагане на Кодекса на труда и подзаконовите актове при регламентиране на заплащането;
- осигуряване на нива на заплащане, съответстващи на приноса, качеството и потенциала на човешки ресурси;
- създаване на стимули и предпоставки за повишаване на ефективността на труда чрез установяване на ясни и обективни правила за определяне на индивидуалната работна заплата на служителите;
- предотвратяване на всяка форма на дискриминация и неравносечно третиране на служителите при определяне и договаряне на техните възнаграждения.

Нивото на заплащане на служителите, изпълняващи контролни функции, служителите чиято дейност е свързана с поемане на рискове, на служителите, чиито възнаграждения са съизмерни с тези на предходните две групи, е такова, че да позволи на Дружеството да наема квалифициран и опитен персонал на съответните позиции.

УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД формира единствено постоянно възнаграждение, което се определя в сключените договори. В постоянното възнаграждение се включва:

- Основна работна заплата, определена съгласно действащата нормативна уредба и прилаганата система на заплащане на труда;
- Управляващото дружество изплаща допълнителни трудови възнаграждения с непостоянен характер, в предвидените в Кодекса на труда, в наредбата или в друг нормативен акт извънредни случаи, като например за извънреден труд;
- Други трудови възнаграждения, определени в нормативен акт и невяключени в предходните две хипотези;
- Възнаграждения по договори за управление и други нетрудови договори – плащане, установено в индивидуалния договор, което не е поставено в пряка зависимост от оценката за изпълнението на дейността.

Непаричните възнаграждения в Управляващото дружество могат да включват компенсационен пакет - средства за здравна профилактика, средства за подобряване условията на труда и техническата/компютърна обезпеченост, средства за повишаване на професионалната квалификация, както и допълнителни стимули свързани с доброволно пенсионно и/или здравно осигуряване и застраховки, при спазване на общите принципи на тази политика.

Управляващото дружество може да изплаща допълнителни възнаграждения с непостоянен характер, които не са променливи и не зависят по никакъв начин от постигнат резултат и не оказват съществено влияние върху рисковия профил на управляваните от Дружеството колективни инвестиционни схеми под формата на еднократни възнаграждения, целеви компенсации за изпълнение на допълнително възложени или успешно изпълнени допълнителни задачи. Допълнителни възнаграждения може да се изплащат след положителни финансови резултати за минал период и позитивни прогнози за бъдещ период.

Управляващото дружество не се възползва от извънредна държавна помощ.

При прекратяване на трудовото правоотношение на служителите се изплащат обезщетения в случаите, по реда и в размерите, определени в Кодекса на труда.

Управляващото дружество не формира и не прилага схеми за обезщетения, свързани с предсрочно пенсиониране на служители, както и на допълнителни облаги, свързани с пенсиониране.

УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД не изплаща на служители възнаграждения, стимули, бонуси и други облаги от активите на управляваните договорни фондове.

УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД би могло да формира и променливо възнаграждение, като се спазват следните изисквания:

- Най-малко 50 на сто от променливото възнаграждение се състои от дялове на една или повече колективни инвестиционни схеми, управляваните от УД, като този праг е 30 на сто, ако управлението на съответната колективната инвестиционна схема представлява по-малко от 50 на сто от общия портфейл, управляван от Управляващото дружество;
- Дяловете по т. 1 са обект на подходяща политика за задържане, целяща постигане на съответствие между стимулите и интересите на Управляващото дружество, управляваните колективни инвестиционни схеми и притежателите на дялове, като политиката за задържане се прилага както по отношение на не разсрочената част, така и по отношение на разсрочената част от променливото възнаграждение по т. 3;
- Не по-малко от 40 на сто от променливото възнаграждение се разсрочва за период с минимална продължителност три години в зависимост от периода на държане, препоръчан на инвеститорите в съответната колективна инвестиционна схема, и в съответствие с естеството на рисковете на съответната схема; възнаграждението се изплаща пропорционално във времето, а при особено голям размер на променливото възнаграждение изплащането на най-малко 60 на сто от сумата се разсрочва;
- Управляващото дружество може да не прилага изискванията по т. 1 - 3 за лицата по чл. 3, ал. 1, ако общият размер на годишното променливо възнаграждение на съответното лице не превишава 30 на сто от общото му постоянно възнаграждение и не превишава 30 000 лв.;
- Когато възнаграждението е обвързано с резултатите от дейността, неговият общ размер се основава на комбинация от оценката за резултатите на отделното лице и на организационното звено, в което работи, или на съответната колективна инвестиционна схема, рисковия ѝ профил, както и цялостните резултати на Управляващото дружество, като оценката на индивидуалните резултати се извършва въз основа на финансови и нефинансови показатели;
- Оценката на резултатите е част от оценъчен процес, обхващащ период от няколко години, съобразен с периода на държане, препоръчан на инвеститорите в колективна инвестиционна схема, управлявана от Управляващото дружество, с цел да се гарантира, че оценяването се основава на по-дългосрочни резултати на колективната инвестиционна схема и рисковия ѝ профил, както и че фактическото изплащане на елементите от възнаграждението, обвързани с резултатите, се разсрочва в същия период;
- Измерването на резултатите от дейността, използвано за изчисляване на променливите елементи на възнаграждението или съвкупностите от променливи елементи, включва цялостен механизъм за корекции с цел отчитане на всички настоящи и бъдещи рискове;
- Плащанията, свързани с предсрочното прекратяване на договор, отразяват постигнатите в течение на времето резултати и са определени по начин, който да не насърчава неуспеха;
- Управляващото дружество не изплаща гарантирано променливо възнаграждение;
- Променливото възнаграждение, включително разсрочената част от него, се изплаща единствено ако е съобразено с цялостното финансово състояние на Управляващото дружество и е оправдано от гледна точка на резултатите на организационното звено, в което работи лицето, на съответната колективна инвестиционна схема и на съответния

служител, като при незадоволителни или отрицателни финансови резултати на Управляващото дружество или на съответната колективна инвестиционна схема общият размер на променливото възнаграждение се намалява значително, включително с намаляване на текущи компенсации, намаляване на суми, начислени за минал период, или възстановяване на вече начислено възнаграждение;

- Служителите се задължават да не използват лични стратегии за ограничаване на риска или застраховане, свързано с възнагражденията или отговорността, с цел намаляване на рисковото обвързаните ефекти върху възнаграждението им, предвидени в договорите им;
- Лицата, които са получили променливо възнаграждение, трябва да го върнат изцяло или отчасти, когато е изплатено на основание данни, които впоследствие са се оказали погрешни или подвеждащи, не са изпълнени предварително определени в политиката за възнагражденията критерии и показатели за получаване на променливо възнаграждение, ако е налице значително влошаване на финансовото състояние на Управляващото дружество, водещо до негативни нетни финансови резултати, особено в случаите, когато в резултат на това може да се очаква прекратяване на дейността на дружеството, са настъпили извънредни обстоятелства, водещи до значителен риск за финансовата стабилност или други дългосрочни интереси на Управляващото дружество, както и в случай на престъпление или разкриване на сериозни пропуски, злоупотреби, липси, които в значителна степен са влошили доверието и/или резултата на УД. В договорите на тези лица се включват клаузи, които да гарантират връщането на гореописаното възнаграждение. Решението за възстановяването се взема от Съвета на директорите;
- Променливото възнаграждение не се изплаща посредством инструменти или методи, които улесняват заобикалянето на посочените в Политиката изисквания.

Управляващото дружество определя подходящо съотношение между постоянното и променливото възнаграждение, като постоянното възнаграждение да представлява достатъчно висок дял от цялото възнаграждение и да позволява прилагането на гъвкава политика по отношение на променливите елементи на възнаграждението, включително възможност променливо възнаграждение да не се изплаща.

4) Резултатът от Прегледите по чл. 108, ал. 7 и 8 ЗДКИСДПКИ, включително евентуално констатирани нередности:

Преглед по чл. 108, ал. 7 ЗДКИСДПКИ

Периодичният независим преглед към 2024 г. на Политиката за възнаграждения на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД (Политиката) на основание чл. 108, ал. 7 ЗДКИСДПКИ е извършен на 17.01.2025 г. от лицата с надзорни функции – неизпълнителните членове на Съвета на директорите и притежаващи опит в управлението на риска и възнагражденията, като е установено, че са спазени изискванията на чл. 108, ал. 4 от ЗДКИСДПКИ и не са констатирани нередности, общата система за възнаграждения функционира по предназначение, изплащанията на възнагражденията са подходящи и рисковият профил, дългосрочните цели и задачи на Дружеството са адекватно отразени и в съответствие с националните и международните разпоредби, принципи и стандарти.

Дружеството не съставя Комисия по възнагражденията, вземайки под внимание факторите за пропорционалност на компанията по отношение на различните характеристики и критериите за размер, вътрешна организация, естество, обхват и сложност на дейностите.

Преглед по чл. 108, ал. 8 ЗДКИСДПКИ

На основание чл. 108, ал. 8 ЗДКИСДПКИ Звено „Нормативно съответствие“ към УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД извърши на 20.01.2025 г. централен и независим вътрешен преглед на изпълнението на Политиката за възнагражденията на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД, както и представи резултати от анализ на всичките изплатени възнаграждения на идентифицирания персонал към 2024 г., съдържащ данни относно изпълнението на Политиката.

ДФ „Селект Облигации“ няма собствен персонал. От активите на ДФ „Селект Облигации“ не се изплащат под никаква форма възнаграждения, стимули, бонуси или други облаги на Ръководството на Дружеството и всички останали служители на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД.

През 2024 г. Дружеството е изплатило 269,923.16 лв. разходи за възнаграждения. След анализ на изплатените възнаграждения, Звено констатира, че постоянното възнаграждение на идентифицирания персонал за 2024 г. възлиза на 251,097.43 лв. През същата година на идентифицирания персонал е изплатено допълнително възнаграждение с непостоянен характер, което не е свързано с постигнати резултати на управляваните КИС, в размер на 11,309.45 лв.

Прегледът установи, че през 2024 г. идентифицираният персонал се състои от 9 души. За целите на анализа на възнагражденията и изпълнението на Политиката, в съответствие със заеманите длъжности, идентифицираният персонал през годината е категоризиран по следния начин:

- Служители на ръководни длъжности: 6 бр.;
- Служители, чиято дейност е свързана с поемане на рискове: 3 бр.;
- Служители, изпълняващи контролни функции: 2 бр.;
- Всички други служители, чиито възнаграждения са съизмерими с възнагражденията на служители, посочени по-горе, и чиито професионални дейности оказват съществено влияние върху рисковия профил на Управляващото дружество и управляваните от него колективни инвестиционни схеми: 1 бр.

След извършените преглед и анализ, Звено „Нормативно съответствие“ констатира, че не са налице непълноти, несъответствия и пропуски при спазването изискванията на Политиката за възнагражденията на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД през 2024 г.

Политиката за възнагражденията на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД е достъпна на интернет страницата на Управляващото дружество - www.selectam.bg.

5) Съществени промени в приетата Политика за възнагражденията

Политиката за възнагражденията на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД определя общите рамки, принципи и изисквания за определяне на възнагражденията в Управляващото дружество в съответствие с приложимите национални и европейски регулации, въведени чрез разпоредбите на Директива 2014/91/ЕС на Европейския парламент и на Съвета, както и с Насоките за разумни политики за възнаграждения съгласно Директивата за предприятията за колективно инвестиране в прехвърлими ценни книжа на ESMA, които Комисията за финансов надзор е приела да спазва.

На 31.12.2019 г. са обнародвани промени в чл. 108, ал. 4, т. 12 и 14 и ал. 7 на ЗДКИСДПКИ. Измененията влизат в сила на 04.01.2020 г. На 10.07.2020 г. са обнародвани промени в Наредба №48 от 20.03.2013 г. за изискванията за възнагражденията. Съответно, приетата Политика за възнагражденията на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД е изменена с решение на Съвета на директорите на заседание, проведено на 30.09.2020 г.

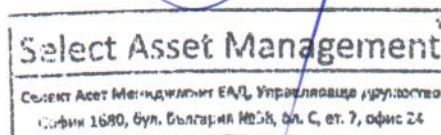
Регламент (ЕС) 2019/2088 на Европейския парламент и на Съвета от 27 ноември 2019 г. относно оповестяването на информация във връзка с устойчивостта в сектора на финансовите услуги се прилага от 10 март 2021 г. Регламентът е задължителен в своята цялост и се прилага пряко във всички държави членки на ЕС. Във връзка с него, приетата Политика за възнагражденията на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД е изменена с решение на Съвета на директорите на заседание, проведено на 10.03.2021 г.

Няма промяна в Политиката за възнагражденията през 2024 г.

Васил Мишев
Изпълнителен директор

УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД
ДФ „СЕЛЕКТ ОБЛИГАЦИИ“
София, 14 март 2025 г.

Веселин Василев
Прокурист



Грант Торнтон ООД
адрес: бул. Черни връх № 26, 1421 София
адрес: бул. Княз Борис I №111, 9000 Варна
тел.: (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
факс: (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
ел. поща: office@bg.gt.com
уеб сайт: www.grantthornton.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До собствениците на дялове на
Договорен Фонд "Селект Облигации"
гр. София, бул. „България“ № 58, бл.С ет.7 ап.24

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Договорен фонд „Селект Облигации“ („Фонда“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в нетните активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация относно счетоводната политика и друга пояснителна информация

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с „Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС)“, заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството на Управляващото дружество носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството на Управляващото дружество носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- (б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания; и
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността.

Марий Апостолов
Управител

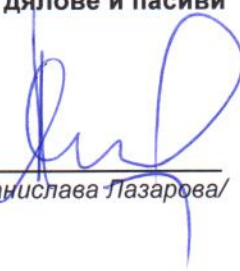
Силвия Динова
Регистриран одитор отговорен за одита

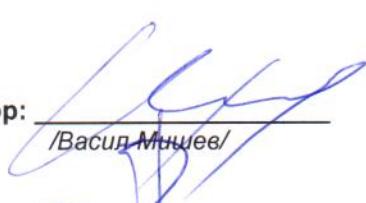
Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. № 032

27 март 2025 г.
България, гр. София, бул. Черни връх №26

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2024 хил. лв.	31 декември 2023 хил. лв.
Текущи активи			
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата	5	1,172	1,166
Други вземания		14	7
Депозити	6	350	348
Пари и парични еквиваленти	7	400	248
Общо активи		1,936	1,769
Нетни активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове			
Основен капитал	8.1	954	954
Премиен резерв		49	49
Неразпределена печалба		930	763
Общо нетни активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове		1,933	1,766
Пасиви			
Текущи пасиви			
Задължения към свързани лица	13.1	1	1
Търговски задължения		2	2
Текущи пасиви		3	3
Общо нетни активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове и пасиви		1,936	1,769

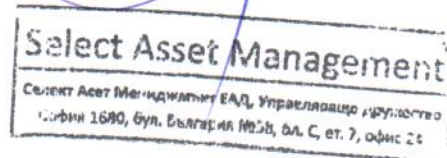
Съставил: 
/Станислава Лазарова/

Изпълнителен директор: 
/Васил Мишев/

Прокурист: 
/Веселин Василев/

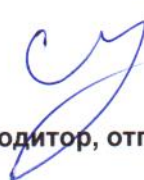
Дата: 14 март 2025 г.

С одиторски доклад от 27 март 2025 г.:



Марий Апостолов
Управител

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. № 032

 Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

Пояснение	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Нетна печалба от операции с финансови активи	9 173	141
Други финансови приходи / (разходи), нетно	10 12	(3)
Печалба от финансови активи	185	138
Разходи за възнаграждение на Управляващото дружество	13.1 (9)	(8)
Разходи за възнаграждение на банката депозитар	11 (5)	(5)
Други оперативни разходи	12 (4)	(4)
Печалба за годината	167	121
Общо всеобхватен доход за годината	167	121

Съставил:

/Станислава Лазарова/

Изпълнителен директор:

/Васил Мишев/

Прокурист:

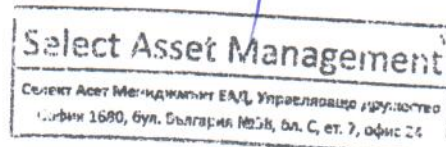
/Веселин Василев/

Дата: 14 март 2025 г.

С одиторски доклад от 27 март 2025 г.:

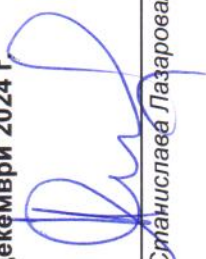
Марий Апостолов
Управител
Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. № 032

Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за промените в нетните активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове

Всички суми са представени в хил. лв.	Пояснение	Основен капитал	Премииен резерв	Неразпределена печалба	Общо нетни активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове
Салдо към 1 януари 2024 г.		954	49	763	1,766
Печалба за годината		-	-	167	167
Общо всеобхвтен доход за годината		-	-	167	167
Салдо към 31 декември 2024 г.		954	49	930	1,933

Съставил: 
/Станислава Лазарова/

Изпълнителен директор:

/Васил Мишев/

Прокурист:

/Веселин Василев/

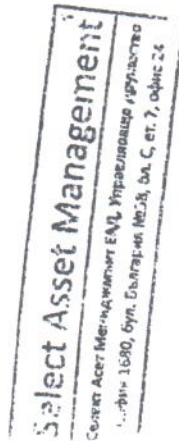
Дата: 14 март 2025 г.

С одиторски доклад от 27 март 2025 г.:

Марий Апостолов
Управител

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. № 032

Регистриран одитор, отговорен за одита
Силвия Динова



Отчет за промените в нетните активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове (продължение)

Всички суми са представени в хил. лв.	Пояснение	Основен капитал	Премииен резерв	Неразпределена печалба	Общо нетни активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове
Салдо към 1 януари 2023 г.		954	49	642	1,645
Сделки с инвеститорите в дялове		-	-	-	-
Печалба за годината		-	-	121	121
Общо всеобхвтен доход за годината		-	-	121	121
Салдо към 31 декември 2023 г.		954	49	763	1,766

Съставил:

/Станислава Лазарова/

Изпълнителен директор:

/Васил Мишев/

Прокурист:

/Веселин Василев/

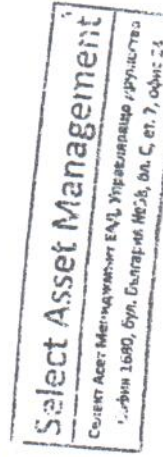
Дата: 14 март 2025 г.

С одиторски доклад от 27 март 2025 г.:

Марий Апостолов
Управител

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. № 032

Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за паричните потоци

Пояснение	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Паричен поток от оперативна дейност		
Плащания за придобиване на финансови активи	(337)	(174)
Постъпления от продажба на финансови активи	294	114
Постъпления от погасявания на главници по облигации	153	59
Получени лихви*	46	30
Получени дивиденди	6	4
Предоставени депозити	(2)	-
Плащания към Управляващото дружество	(9)	(8)
Плащания по оперативни разходи	(9)	(9)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	142	16
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	142	16
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	248	234
Печалба / (загуба) от валутна преоценка	10	(2)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	7 400	248

Съставил:

/Станислава Дазарова/

Изпълнителен директор:

/Васил Мишев/

Прокурист:

/Веселин Василев/

Дата: 14 март 2025 г.

С одиторски доклад от 27 март 2025 г.:

Марий Апостолов
Управител

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество с рег. № 032

Select Asset Management

Селект Асет Менеджмънт ЕООД, Управляващо дружество
...офис 1680, бул. България №58, бл. С, ет. 7, офис 24

Силвия Динова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

ДФ „Селект Облигации“ е договорен фонд по смисъла на чл. 5, ал. 2 от ЗДКИСДПКИ (ДВ, бр.77 от 2011 г.). Фондът представлява колективна схема от отворен тип за инвестиране. Договорният фонд не е юридическо лице и няма органи на управление. Той е обособено имущество за колективно инвестиране в посочените инструменти, с оглед постигане на определени инвестиционни цели. Имуществото на Договорния Фонд е разделено на дялове. Номиналната стойност на дяловете на „Селект Облигации“ е 100 (сто) лева. Дяловете на Договорния Фонд се придобиват по емисионна стойност и изкупуват обратно от инвеститорите по цена на обратно изкупуване. Броят дялове на Договорния фонд се променя в зависимост от обема извършени продажби и обратно изкупуване на дялове.

Фондът е учреден и вписан в регистъра на Комисията за финансов надзор („Комисията“) с Решение № 243-ДФ от 29.03.2006 г. Фондът се организира и управлява от Управляващо дружество „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД, със седалище и адрес на управление в България - гр. София, район „Красно село“, бул. „България“ №58, вход С, ет.7, офис №24 с разрешение, издадено от Комисията за финансов надзор. Управляващото Дружество се представлява от един от двамата изпълнителни директори Красимира Коджаманова или Васил Мишев, само заедно с прокуриста Веселин Василев. Основните въпроси относно съществуването, функционирането и прекратяването на Договорния Фонд, имуществото на Фонда и правата на притежателите на дялове от него се определят с Правилата на Фонда, които се приемат и изменят от Съвета на директорите на Управляващото дружество. Цялата дейност на „Селект Облигации“, включително неговия инвестиционен портфейл, продажбата и обратното изкупуване на дялове и разкриването на информация се организира и управлява от Управляващо дружество „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД.

ДФ „Селект Облигации“ е колективна схема от отворен тип за инвестиране преимуществено в дългови ценни книжа (ипотечни и корпоративни облигации, държавни ценни книжа, общински облигации и др.). Договорният фонд може да инвестира и в инструменти на паричния пазар (краткосрочни държавни ценни книжа, банкови депозити и др.), в акции, борсово търгувани фондове (ETF-и) и дялове на други предприятия за колективно инвестиране, както и в чуждестранни дългови ценни книжа и чуждестранни акции.

Инвестиционните цели при организирането и управлението на Фонда са запазване и нарастване на стойността на инвестициите на притежателите на дялове чрез реализиране на максималния възможен доход при поемане на минимален риск, както и осигуряване на максимална ликвидност на инвестициите на притежателите на дялове.

Всички активи, придобити от Фонда са собственост на инвеститорите в него лица. Печалбите и загубите на Фонда се поемат от инвеститорите, съразмерно на техния дял в имуществото му. Вноските за покупка на дялове на Фонда могат да бъдат само в пари.

Емитираните дялове дават право на съответната част от имуществото на Фонда, включително при ликвидация, право на обратно изкупуване, както и други права, предвидени в ЗДКИСДПКИ и Правилата на Фонда.

Към 31.12.2024 г. едноличен собственик на капитала на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД е „Сила Холдинг“ АД.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

2.1. Изявление за съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, те включват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Фонда. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.), включително сравнителната информация за 2023 г., освен ако не е посочено друго.

2.2. Прилагане на принципа за действащо предприятие

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на този финансов отчет, ръководството на Управляващото дружество на Фонда е направило оценка на способността на Фонда да продължи да функционира като действащо предприятие на базата на наличната информация в обозримо бъдеще. След направените проучвания, ръководството има разумни очаквания, че Фондът разполага с достатъчно ресурси, за да продължи да функционира в обозримо бъдеще. Съответно Фондът продължава да приема принципа на действащо предприятие при изготвянето на годишния финансов отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващи стандарти към 1 януари 2024 г.

Фондът е приложил следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Фонда за годишния период, започващ на 1 януари 2024 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Фонда:

- Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети: Нетекущи пасиви, обвързани с финансови показатели, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС
- Изменения в МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг в сила не по-рано от 1 януари 2024 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания: Споразумения за финансиране на доставчици, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС;

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Фонда

Към датата на одобрение на тези финансови отчети са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2024 г., и не са били приложени по-рано от Фонда. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Фонда. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Фонда през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС

МСФО 18 има за цел да подобри начина, по който предприятията оповестяват своите финансови отчети, с акцент върху информацията за финансовите резултати в отчета за печалбата или загубата. МСФО 18 е придружен от ограничени изменения на изискванията в МСС 7 Отчет за паричните потоци. МСФО 18 влиза в сила от 1 януари 2027 г. На дружествата се разрешава да прилагат МСФО 18 преди тази дата. МСФО 18 заменя МСС 1 Представяне на финансови отчети. Изискванията в МСС 1, които не са променени, са прехвърлени към МСФО 18 и други стандарти. МСФО 18 ще засегне всички предприятия във всички отрасли. Въпреки че МСФО 18 няма да засегне начина, по който дружествата оценяват финансовите резултати, той ще засегне начина, по който дружествата представят и оповестяват финансовите резултати. МСФО 18 има за цел да подобри финансовото отчитане чрез:

- изискване за допълнителни дефинирани междинни суми в отчета за печалбата или загубата. Добавянето на дефинирани междинни суми в отчета за печалбата или загубата улеснява сравняването на финансовите резултати на предприятията и осигурява последователна отправна точка за анализ от страна на инвеститорите.
- изискване за оповестяване на определени от ръководството показатели за ефективност. Изискването дружествата да оповестяват информация за определените от ръководството показатели за ефективност повишава дисциплината при използването им и прозрачността при изчисляването им.
- добавяне на нови принципи за групиране (агрегиране и дезагрегиране) на информацията. Определянето на изисквания за това дали информацията трябва да бъде в основните финансови отчети или в пояснителните приложения и предоставянето на принципи за необходимото ниво на подробност подобрява ефективното предаване на информацията.

Следните нови стандарти, изменения и тълкувания на съществуващите стандарти, които също са издадени, но все още не са в сила, не се очаква да окажат съществено въздействие върху финансовия отчет на Фонда:

- Изменения в МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове: Липса на конвертируемост, в сила от 1 януари 2025 г., все още не са приети от ЕС;
- Годишни подобрения, в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- Изменения на класификацията и оценката на финансовите инструменти (изменения на МСФО 9 и МСФО 7), в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС.

4. Съществена информация за счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО счетоводни стандарти. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет. Следва да се отбележи, че при съставянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на Ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2007). Фондът прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

4.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Фонда по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.4. Приходи

Основните финансови приходи на Фонда са от преоценка на ценни книжа и от реализирани печалби или загуби от сделки с ценни книжа, от лихви от банкови влогове и лихвоносни ценни книжа, от получени дивиденди.

Приходите от дивиденди се признават в печалбата или загубата в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

Приходите от лихви се признават на принципа на текущо начисление.

Разликите от промените в оценката на финансовите инструменти спрямо пазарната им цена, се отчитат като печалба или загуба от преоценка на финансови активи.

Разликата между преоценената стойност и продажната цена на финансовите инструменти при сделки с тях, се признават в „Печалби от операции с финансови активи, нетно“, вижте пояснение 9.

4.5. Разходи

Разходите, свързани с дейността на Фонда, се признават в печалбата или загубата в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, следвайки принципа на текущото начисляване. Годишните оперативни разходи на Фонда не могат да надвишават 5 % от годишната средна нетна стойност на активите на Фонда. Разходи във връзка с дейността на Фонда, които се поемат косвено от всички негови притежатели на дялове, в т.ч. такса за управление на активите и възнаграждение на Банката депозитар се начисляват ежедневно, съгласно сключените договори с Управляващото дружество и Банка депозитар.

Разходи, свързани с инвестицията в дялове на Фонда, са разходи, които се поемат пряко от конкретния инвеститор/притежател на дялове при покупка на дялове („Разходи за емитиране“). При покупка на акции от Фонда, инвеститорите заплащат входна такса в размер на 0.2% за инвестиция над 100 хил. лв. и 0.35% за инвестиция под 100 хил. лв. на Управляващото дружество. Таксата се удържа от Управляващото дружество и се включва в отчета за всеобхватния доход на Управляващото дружество. Разходите за емитиране са задължение на Фонда към Управляващото дружество и се отчитат като разчет, погасим на следващия месец.

4.6. Финансови инструменти

4.6.1. Признаване и оценяване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Фондът стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

4.6.2. Класификация, първоначално отчитане и последващо оценяване на финансови активи

Финансовите активи се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи.

В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;

Фондът класифицира инвестициите си на база както на бизнес модела за управлението им, така и на характеристиките на договорните парични потоци по финансовите активи. Инвестиционният портфейл на Фонда е управляван и неговото представяне се оценява на

база на информация за справедливите стойности. Ръководството на Управляващото дружество на Фонда е концентрирано върху информация за справедливите стойности на финансовите си активи и използва тази информация за да взема решение и да оценява представянето на активите.

Договорните парични потоци по дълговите инструменти на Фонда включват само плащания по лихви и главници, но тези ценни книжа не са държани нито с цел събиране на договорните парични потоци, нито с цел събиране на договорните парични потоци и продажби. Събирането на договорните парични потоци е инцидентно и не е от основно значение за постигане целите на бизнес модела на Фонда.

Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата

Фондът класифицира притежаваните инвестиции в капиталови и дългови ценни книжа като финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загуба.

Промените в справедливата стойност на активите в тази категория се отразяват в печалбата и загубата. Справедливата стойност на финансовите активи в тази категория се определя чрез котирани цени на активен пазар или чрез използване на техники за оценяване, в случай че няма активен пазар.

Справедливата стойност на финансовите инструменти се оценява ежедневно съгласно счетоводната политика за преоценки, отговаряща на Правилата за оценка на портфейла и за определяне на нетната стойност на активите на Договорния Фонд (Правилата). Правилата съдържат пълния обем информация относно начина на оценка на активите (последващата оценка) и могат да бъдат намерени на интернет страницата на Фонда www.selectam.bg.

По-долу са посочени основните използвани методи за преоценка, в зависимост от типа на инструмента:

Акции, търгуеми права и други ценни книжа еквивалентни на акции

Справедлива стойност на прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар, допуснати до или търгувани на места за търговия при активен пазар, се определя:

- по цена на затваряне или друг аналогичен показател, оповестяван публично към деня на оценката от места за търговия, от който за съответния ден е изтъргуван най-голям обем прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар в случаите, когато те са допуснати до търговия на повече от едно място за търговия;
- по цена на затваряне или друг аналогичен показател, оповестяван публично към деня на оценката от места за търговия, от който за съответния ден е изтъргуван най-голям обем прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар в случаите, когато те са допуснати до търговия на повече от едно място за търговия;
- цена на затваряне или друг аналогичен показател, оповестяван публично от места за търговия за последния работен ден, ако мястото за търговия не работи в деня, към който се извършва оценката;
- справедливата стойност на прехвърляеми ценни книжа и инструменти на паричния пазар, допуснати до или търгувани на места за търговия, в случай че с тях няма сключени сделки в деня, към който се извършва оценката, се определя по цена на затваряне или друг аналогичен показател, оповестяван публично от места за търговия за най-близкия ден от 30-дневния период, предхождащ деня, към който се извършва оценката;
- справедливата стойност на прехвърляемите ценни книжа и инструменти на паричен пазар, допуснати до или търгувани на места за търговия, в случаите, когато не се провежда търговия на места за търговия в работни за страната дни, е цената на затваряне за деня на последната търговска сесия, предхождащ деня, към който се извършва оценката. В случай че няма сключени сделки в деня на последната търговска сесия, предхождащ деня, към който се извършва оценката, справедливата стойност на тези инструменти се определя по цена на затваряне или друг аналогичен показател, оповестяван публично от места за търговия за най-близкия ден от

30-дневния период, предхождащ деня, към който се извършва оценката. При оценката на облигации и други форми на секюритизиран дълг (дългови ценни книжа) се отчита и натрупаната лихва за съответните дни;

- ако не може да се приложи т. 4.1., цената на акциите, съответно на правата е цена на затваряне или друг аналогичен показател за най-близкия ден през последния 30-дневен период, предхождащ деня на оценката, за който има сключени сделки. В случай, че в предходния 30-дневен период е извършвано увеличение на капитала или разделяне на акциите на емитента или е обявено изплащането на дивидент, цената на затваряне или другия аналогичен показател по изречение първо се коригира със съотношението на увеличение на капитала, съответно на разделяне на акциите или размера на дивидента, ако най-близкият ден през последния 30-дневен период преди датата на оценката, за който има сключени сделки, е преди деня, след който притежателите на акции нямат право да участват в увеличението на капитала, съответно деня на разделянето или деня, от който притежателите на акции нямат право на дивидент.

При невъзможност да се приложат посочените по-горе методи за дадени акции, както и за акции, които не се търгуват на регулирани пазари или други места за търговия, справедливата стойност се определя чрез последователното прилагане на следните методи:

- метод на съотношението цена - печалба на дружества аналози;
- метод на нетната балансова стойност на активите;
- метод на дисконтираните нетни парични потоци.

Български и чуждестранни облигации

Справедливата стойност на български и чуждестранни облигации, допуснати до или търгувани на регулиран пазар в Република България, се извършва:

- по цена на затваряне или друг аналогичен показател, оповестяван публично към деня на оценката от места за търговия;
- справедливата стойност на облигациите, допуснати до или търгувани на места за търговия, в случай че с тях няма сключени сделки в деня, към който се извършва оценката, се определя по цена на затваряне или друг аналогичен показател, оповестяван публично от места за търговия за най-близкия ден от 30-дневния период, предхождащ деня, към който се извършва оценката;
- в случаите, когато се определя справедливата стойност на облигации, по които предстои плащане на лихва и публикуваната чрез системата за търговия или в борсовия бюлетин цена на сключени с тях сделки или на цена "купува" е нетна, справедливата стойност се формира, като към публикуваната цена се прибави дължимият лихвен купон към датата на оценката.

При невъзможност да бъдат приложени горните точки, при формиране на справедливата стойност на облигации, допуснати до или търгувани на регулиран пазар или друго място за търговия, както за определяне на справедливата стойност на облигации, които не се търгуват и не са допуснати до търговия на регулирани пазари или други места за търговия, се прилага методът на дисконтираните нетни парични потоци.

Дялове на колективни инвестиционни схеми

Справедливата стойност на дялове на колективни инвестиционни схеми, получили разрешение за извършване на дейност съгласно Директива 2009/65/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и/или на други предприятия за колективно инвестиране по чл. 38, ал. 1, т. 5 от ЗДКИСДПКИ, включително в случаите на временно спиране на обратното изкупуване, се определя по последната цена на обратно изкупуване обявена до края на деня на оценката. В случай, че временното спиране на обратно изкупуване на дяловете е за период по-дълъг от 30 дни, последващата им оценка се извършва по справедлива стойност на един дял чрез прилагане на метода на нетната балансова стойност на активите.

Издадени от Република България ценни книжа и инструменти на паричния пазар, както и издадени от друга държава членка или от трета държава ценни книжа и инструменти на паричния пазар, търгувани на места за търговия при активен пазар

Справедливата стойност на издадените от Република България ценни книжа и инструменти на паричния пазар, както и на издадените от друга държава членка или от трета държава ценни книжа и инструменти на паричния пазар, търгувани на места за търговия при активен пазар, се определя:

- по цена „купува“ при затваряне на пазара за деня, към който се извършва оценката, обявена в електронна система за ценова информация;
- в случай че пазарът не работи в деня, към който се извършва оценката - по цена „купува“ при затваряне на пазара за последния работен ден, обявена в електронна система за ценова информация;
- в случай че цената, изчислена съгласно посочените точки, е брутна, тя се използва пряко за преоценка. При условие че цената е чиста, на основата на лихвените характеристики по периодичност и равнище на лихвените купони, тя се преобразува в брутна и след това се използва за преоценка.

При невъзможност да се приложат горните точки, се използва методът на дисконтираните парични потоци.

Дългови инструменти по амортизирана стойност

Фонът класифицира в тази категория парите и паричните еквиваленти и други финансови вземания, произтичащи от инвестиционната дейност на Фонда. Вземанията на Фонда, възникват главно от обявени дивиденди и падежирали главнични и купонни плащания по облигационни емисии. Тези финансови активи се класифицират като дългови инструменти по амортизирана стойност, тъй като Фондът ги държи за да събира договорните парични потоци по тях.

Последващото оценяване на вземанията на Фонда се извършва по амортизирана стойност, с използване на метода на ефективния лихвен процент. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

4.6.3. Обезценка на финансови активи

Изискванията за обезценка съгласно МСФО 9 използват информация, ориентирана към бъдещето и признаване на очакваните кредитни загуби.

Моделът на „очаквани кредитни загуби“ се прилага за всички дългови активи, с изключение на оценяваните по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Признаването на кредитни загуби не зависи от настъпването на събитие с кредитна загуба. Вместо това Фондът разглежда по-широк спектър от информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби, включително минали събития, текущи условия, разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

При прилагането на този подход, насочен към бъдещето, се прави разграничение между:

- финансови инструменти, чието кредитното качество не се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или имат нисък кредитен риск (Фаза 1) и;
- финансови инструменти, чието кредитното качество се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или на които кредитния риск не е нисък (Фаза 2)
- „Фаза 3“ обхваща финансови активи, които имат обективни доказателства за обезценка към отчетната дата.

За финансови активи във Фаза 1 се признават 12-месечни очаквани кредитни загуби, докато за втората категория се признават очакваните загуби за целия срок на финансовите инструменти. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Фонда и паричните потоци, които тя действително очаква да получи („паричен недостиг“). Тази разлика е дисконтирана по

първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент).

Фондът използва своя натрупан опит, външни показатели и информация в дългосрочен план, за да изчисли очакваните кредитни загуби по активите, отчитани по амортизирана стойност.

4.6.4. Класификация, първоначално отчитане и последващо оценяване на финансовите пасиви

Финансовите пасиви на Фонда включват задължения към Управляващото дружество, които представляват Търговски задължения и се оценяват първоначално по справедлива стойност.

Последващото оценяване става по амортизирана стойност, чрез използване на метода на ефективната лихва.

Фондът не е определял свои пасиви като оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата.

4.6.5. Договори за продажба и обратно изкупуване на ценни книжа

Ценни книжа могат да бъдат давани под наем или продавани с ангажимент за обратното им изкупуване (репо сделка). Тези ценни книжа продължават да се признават в отчета за финансовото състояние, когато всички съществени рискове и изгоди от притежаването им остават за сметка на Фонда. В този случай се признава задължение към другата страна по договора в отчета за финансовото състояние, когато Фондът получи паричното възнаграждение.

Разликата между продажната цена и цената при обратното изкупуване се признава разсрочено за периода на договора, като се използва методът на ефективната лихва. Ценните книжа, отдадени под наем, продължават да се признават в отчета за финансовото състояние. Ценни книжа, взети под наем, не се признават в отчета за финансовото състояние, освен ако не са продадени на трети лица, при което задължението за обратно изкупуване се признава като търговско задължение по справедлива стойност и последващата печалба или загуба се включва в нетния оперативен резултат.

Когато Фондът взема под наем или купува ценни книжа с ангажимент за обратната им продажба (обратна репо сделка), но придобива рисковете и изгодите от собствеността върху тях, ценните книжа се признават в отчета за финансовото състояние.

4.7. Пари и парични еквиваленти

Фондът отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки и краткосрочни депозити или депозити без падеж, които са лесно обрачаеми в конкретни парични суми и които не съдържат риск от промяна в стойността им при тяхното прекратяване.

4.8. Данъци върху дохода

Съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, чл. 174 колективните инвестиционни схеми, които са допуснати за публично предлагане в Република България, и националните инвестиционни фондове по Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране не се облагат с корпоративен данък.

4.9. Нетни активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове

Фондът е договорен фонд, който емитира своите “капиталови” инструменти и след това има задължението за тяхното обратно изкупуване. Набраните средства - номинал и резерви от емитиране и постигнатия финансов резултат определят нетна стойност на активите принадлежащи на инвеститорите.

Целите, политиките и процесите за управление на задължението на Фонда да изкупи обратно инструментите, когато държателите на тези инструменти изискат това са посочени в пояснение 15 „Рискове, свързани с финансовите инструменти”.

Определянето на нетната стойност на активите на Фонда се извършва по Правилата за оценка на портфейла и за определяне на нетната стойност на активите, одобрени от

Комисията за финансов надзор. Методологията за определяне на нетната стойност на активите на Фонда се основава на:

- разпоредбите на счетоводното законодателство;
- разпоредбите на ЗДКИСДПКИ и нормативните актове по неговото прилагане;
- Правилата и Проспекта на Фонда.

Нетна стойност на активите на един дял е основа за определяне на емисионната стойност и цената за обратно изкупуване на дяловете на Фонда за всеки работен ден.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

4.10. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Фонда и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например правни спорове. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават. Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Фонда е сигурен, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

Към 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. Фондът няма условни пасиви или активи.

4.11. Значими преценки на Ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на Ръководството при прилагането на счетоводните политики на Фонда, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу:

- Емисионната стойност и цената на обратно изкупуване на дяловете на Фонда се основават на нетната стойност на активите на фонда към датата на определянето им. Управляващото дружество извършва оценка на портфейла на Фонда, определя нетната стойност на активите на Фонда, нетната стойност на активите на един дял и изчислява емисионната стойност и цената на обратно изкупуване под контрола на Банката депозитар съгласно нормативните изисквания;
- Управляващото дружество инвестира активите на фонда в прехвърляеми ценни книжа и в съотношения определени съгласно чл. 45-49 и чл. 27 от Закон за дейността на колективните инвестиционни схеми и други предприятия за колективно инвестиране;
- Последващата оценка на активите на Фонда се извършва в съответствие с Правилата на Фонда и Наредба № 44 от 20.10.2011 г. за изискванията към дейността на колективните инвестиционни схеми, управляващите дружества, националните инвестиционни фондове, алтернативните инвестиционни фондове и лицата, управляващи алтернативни инвестиционни фондове;
- Съгласно сключените договори с Управляващото дружество и Банката депозитар таксите, които събират се начисляват ежедневно;

- Управлението на дейността на Фонда се извършва от Управляващото дружество. Също така дейността на Фонда е нормативно ограничена. Това са причините Фонда да не притежава материални и нематериални активи, инвестиционни имоти, както и да няма право да сключва лизингови договори, поради което не е приета счетоводна политика относно отчитането на този тип активи.
- Фондът няма собствен персонал, поради което не е приета счетоводна политика относно отчитането на пенсионни и други задължения към персонала, както и възнаграждение на персонала на базата на акции.

4.12. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

4.12.1. Справедлива стойност на финансовите инструменти

Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти при липса на котирани цени на активен пазар в съответствие с Правилата на Фонда и Наредба № 44 от 20.10.2011 г. за изискванията към дейността на колективните инвестиционни схеми, управляващите дружества, националните инвестиционни фондове, алтернативните инвестиционни фондове и лицата, управляващи алтернативни инвестиционни фондове.

При прилагане на техники за оценяване Ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден финансов инструмент. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

4.12.2. Измерване на очакваните кредитни загуби

Фондът изчислява очаквани кредитни загуби по всички свои финансови активи, отчитани по амортизируема стойност (вж. пояснение 4.6.3). Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Фонда и всички парични потоци, които Фондът очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Фонда и които могат да бъдат повлияни в бъдеще от различни макроикономически величини и събития в световен и локален мащаб. Очакваните кредитни загуби са дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент за закупени или първоначално създадени финансови активи с кредитна обезценка).

5. Финансови активи

	Пояснение	Справедлива стойност 2024 хил. лв.	Справедлива стойност 2023 хил. лв.
Инвестиции в облигации	5.1	661	715
Инвестиции в ДЦК	5.2	155	136
Инвестиции в борсово търгувани фондове (ETF)	5.3	154	147
Инвестиции в акции	5.4	202	168
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата		1,172	1,166

5.1. Инвестиции в облигации

	Справедлива стойност 2024 хил. лв.	% от общо активи	Справедлива стойност 2023 хил. лв.	% общо активи
Български корпоративни облигации	593	30.62%	634	35.82%
Чуждестранни корпоративни облигации	68	3.50%	81	4.59%
Инвестиции в облигации	661	34.12%	715	40.41%

Информация за методите за оценка на справедливата стойност на облигациите е посочена в пояснение 17.

През представените отчетни периоди Фондът няма блокирани облигации.

5.2. Инвестиции в ДЦК

	Справедлива стойност 2024 хил. лв.	% от общо активи	Справедлива стойност 2023 хил. лв.	% от общо активи
Чуждестранни ДЦК	155	7.99%	136	7.70%

Емисиите, съгласно Правилата за оценка на портфейла и за определяне на нетната стойност на активите на ДФ „Селект Облигации“, са оценени по справедлива стойност на базата на котирувани цени на активен пазар. Няма блокирани ДЦК през представените отчетни периоди.

5.3. Инвестиции в борсово търгуеми фондове (ETF)

	Справедлива стойност 2024 хил. лв.	% от общо активи	Справедлива стойност 2023 хил. лв.	% от общо активи
Инвестиции в борсово търгувани фондове (ETF)	154	7.97%	147	8.32%

Инвестициите са оценени по справедлива стойност, на базата на котирана цена на активен пазар. През представените отчетни периоди няма блокирани дялове на борсово търгувани фондове.

5.4. Инвестиции в акции

	Справедлива стойност 2024 хил. лв.	% от общо активи	Справедлива стойност 2023 хил. лв.	% от общо активи
Чуждестранни акции	191	9.90%	158	8.94%
Български акции	11	0.56%	10	0.55%
	202	10.46%	168	9.49%

Емисиите са оценени по справедлива стойност на базата на котирувани цени на активни пазари. През представените отчетни периоди няма блокирани акции.

Информация, относно политиката за оценка на финансови активи е оповестена в пояснение 4.6.4. Класификацията на финансовите активи, в съответствие с йерархията на справедливите стойности от МСФО 13 е оповестена в пояснение 17.

Сумите, признати в печалбата или загубата на Фонда, във връзка с финансовите активи, оценявани по справедлива стойност са представени в пояснение 9.

6. Депозити

Банка	Лихвен процент	Падеж	Вид валута	Сума на депозита хил. лв.
Централна Кооперативна Банка	0.00%	28/10/2025	BGN	120
Българо- Американска Кредитна Банка	0.75%	07/04/2025	BGN	81
Българо- Американска Кредитна Банка	0.75%	27/09/2025	BGN	98
Българо- Американска Кредитна Банка	0.75%	23/02/2025	BGN	51
				350

Към 31 декември 2023 г. Фондът има депозити в следните банки:

Банка	Лихвен процент	Падеж	Вид валута	Сума на депозита хил. лв.
Централна Кооперативна Банка	0.00%	28/10/2024	BGN	120
Българо- Американска Кредитна Банка	0.20%	07/04/2024	BGN	80
Българо- Американска Кредитна Банка	0.75%	27/09/2024	BGN	97
Българо- Американска Кредитна Банка	0.20%	23/02/2024	BGN	51
				348

През представените отчетни периоди няма блокирани депозитни сметки.

Към 31 декември 2024 г. Фондът няма парични еквиваленти, заложени като обезпечение по задължения, нито блокирани суми в банкови сметки.

7. Пари и парични еквиваленти

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Разплащателна сметка в Банка депозитар в:		
- щатски долари	235	59
- български лева	50	10
- евро	30	144
Краткосрочни депозити	85	35
Пари и парични еквиваленти	400	248

Към 31 декември 2024 г. Фондът има следните депозити, признати като пари и парични еквиваленти, тъй като са с договорен матуритет до 3 месеца:

Банка	Лихвен процент	Падеж	Вид валута	Сума на депозита хил. лв.
Българо-американска кредитна банка	0.25%	10/01/2025	BGN	35
Българо-американска кредитна банка	0.25%	09/01/2025	BGN	50
				85

Фондът няма блокирани пари и парични еквиваленти през представените отчетни периоди.

Към 31 декември 2023 г. Фондът има следните депозити, признати като пари и парични еквиваленти, тъй като са с договорен матуритет до 3 месеца:

Банка	Лихвен процент	Падеж	Вид валута	Сума на депозита хил. лв.
Българо-американска кредитна банка	0.25%	10/01/2024	BGN	35
				<u>35</u>

Фондът няма блокирани пари и парични еквиваленти през представените отчетни периоди.

8. Нетни активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове

8.1. Брой дялове в обращение и номинална стойност на дяловете

През годината броят дялове в обращение е както следва:

	2024		2023	
	Брой дялове	Номинална стойност на 1 дял	Брой дялове	Номинална стойност на 1 дял
Към 1 януари	9,538		9,538	
Емитирани дялове	-	100 лв	-	100 лв
Обратно изкупени дялове	-	100 лв	-	100 лв
Към 31 декември	<u>9,538</u>		<u>9,538</u>	

Към 31 декември 2024 г. Фондът е издал 9,537.7042 бр. дялове (2023 г.: 9,537.7042 бр.) с обща номинална стойност 953,770.42 лв. (2023 г.: 953,770.42 лв.).

8.2. Нетна стойност на активите на един дял

За целите на настоящия финансов отчет и при спазване на принципите на МСФО, нетната стойност на активите на един дял по оценка на активите към 31 декември 2024 г. е 202.7199 лв.

Съгласно правилата за оценка на активите на Фонда последно изчислената и обявена нетна стойност на активите на един дял, емисионна стойност и цена на обратно изкупуване е на 31 декември 2024 г., по оценка на активите към 30 декември 2024 г. Тези цени са валидни за поръчки, подадени на 30 декември 2024 г. Съответно, последната изчислена и обявена нетна стойност на един дял към края на отчетния период е 202.6240лв.

Нетната стойност на активите на един дял се определя всеки работен ден, не по-късно от 12.00 ч. съгласно условията на Правилата за оценка на портфейла и определяне на нетната стойност на активите, действащото законодателство и Проспекта за публично предлагане на дяловете на Фонда.

8.3. Емисионна стойност

Емисионната стойност на един дял се определя на база нетни активи, разделени на броя на издадените дялове плюс такса, покриваща разходите за емитирането на самия дял в размер, който е различен за суми над и под 100 хил. лева.

Стойностите на дяловете по оценка на активите към датата на баланса са както следва:

	2024	2023
Номинална стойност на 1 дял (лева)	100	100
Брой емитирани дялове	9,537.7042	9,537.7042
Емисионна стойност на 1 дял (лева)		
- при вноски под 100,000 лв.	203.4294	185.1913
- при вноски над 100,000 лв.	203.1253	185.5617

9. Нетна печалба от операции с финансови активи

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Печалба от промяна в справедливата стойност на финансовите активи	512	517
Загуба от промяна в справедливата стойност на финансовите активи	(399)	(405)
Приходи от лихви по облигации и ДЦК	37	35
Печалба / (загуба) от валутна преоценка на финансови активи, нетно	18	(11)
Печалба от операции с финансови активи, нетно	-	1
Приходи от дивиденди	5	4
Нетна печалба от операции с финансови активи	173	141

10. Други финансови разходи, нетно

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Печалба / (загуба) от валутни преоценки на дивиденди и парични средства, нетно	11	(2)
Приходи от лихви по депозити	2	-
Банкови такси и комисиони	(1)	(1)
Други финансови приходи/разходи, нетно	12	(3)

11. Разходи за възнаграждение на банка депозитар

Годишното възнаграждение за банката депозитар, където се съхраняват активите на Фонда, е 4,925.05 лв. и представлява 0.27% от средната годишна стойност на активите на Фонда. За 2023 г. годишното възнаграждение на Банката депозитар е 5,021.63 лв., представляващо 0.30% от средната годишна стойност на активите на Фонда.

12. Други оперативни разходи

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Разходи за одит	(1)	(1)
Такси КФН, ЦД и други	(3)	(3)
Други оперативни разходи	(4)	(4)

13. Свързани лица

Свързаните лица на Фонда включват Управляващото дружество, останалите фондове, управлявани от УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД, както и едноличния собственик на Управляващото дружество „Сила Холдинг“ АД и предприятията под негов контрол.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия.

13.1. Сделки и разчети с Управляващото дружество

Съгласно проспекта на Фонда, Управляващото дружество получава такса в размер на 0.5% към 31 декември 2024 г. от средногодишната стойност на нетните активи на Фонда.

При покупка на дялове от Фонда, инвеститорите заплащат входна такса в размер на 0.2% за инвестиция над 100 хил. лева и 0.35% за инвестиция под 100 хил. лева на Управляващото дружество. Таксата се удържа от Управляващото дружество и се включва в отчета за всеобхватния доход на УД „Селект Асет Мениджмънт“ ЕАД.

През 2024 г. таксите са както следва:

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Задължение в началото на периода	1	1
Такси начислени през периода	9	8
Такси платени през периода	(9)	(8)
Задължение към края на периода	1	1

Годишното възнаграждение на Управляващото дружество е в размер на 9,202.42 лв. и представлява 0.50% от средната годишна стойност на активите на Фонда, при заложен максимум за периода съгласно Правилата на Фонда 0.50%.

Задължението към Управляващото дружество в размер на 816.97 лв. представлява начислената за месец декември 2024 г., но неплатена към края на годината такса за управление. Таксата за управление се начислява ежедневно съгласно Правилата на Фонда и се превежда в началото на следващия месец.

14. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Фонда могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Корпоративни облигации	5.1	661	715
ДЦК	5.2	155	136
Инвестиции в борсово търгувани фондове (ETF)	5.3	154	147
Акции	5.4	202	168
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата		1,172	1,166
Депозити	6	350	348
Пари и парични еквиваленти	7	400	248
Други вземания		14	7
Дългови инструменти по амортизируема стойност		764	603
Общо финансови активи		1,936	1,769

Финансови пасиви	Пояснение	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Текущи пасиви:			
Задължения към свързани лица	13.1	1	1
Търговски и други задължения		2	2
Финансови пасиви по амортизируема стойност		3	3

Вижте пояснение 4.6 за информацията относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Описание на политиката и целите за управление на риска на Фонда относно финансовите инструменти е представено в пояснение 15.

15. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на Ръководството по отношение управление на риска

Рискът в дейността по управлението на портфейла на Фонда е свързан с възможността фактическите постъпления от дадена инвестиция да не съответстват на очакваните, както и задължението, което Фондът има към държателите на дялове да изкупи обратно финансовите инструменти, когато те изискат това.

Спецификата при управлението на портфейли на договорни фондове извежда необходимостта от прилагането на адекватни системи за навременното идентифициране и управление на различните видове риск, като от особено значение са процедурите за управление на рисковете, механизмите за поддържането им в приемливи граници, оптимална ликвидност и диверсификация на портфейла.

Най-значимите финансови рискове, на които е изложен Фондът, са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска във Фонда се извършва от Управляващото дружество и се подчинява на принципа на централизираността и е структурирано според нивата на компетенции както следва:

- Съвет на директорите - определя допустимите нива на риск в рамките на възприетата стратегия за развитие;
- Изпълнителен директор и Прокурист - контролират процеса на одобрение и прилагане на адекватни политики и процедури в рамките на приетата стратегия за управление на риска;
- Звено „Управление на риска“ - извършва оперативно дейността по измерване, мониторинг, управление и контрол на рисковете при управлението на портфейла на Фонда.

Дейността по управлението на рисковете се извършва ежедневно, като се спазват всички нормативни изисквания и вътрешните правила за управление на риска. При оценката на риска се прилагат подходящи измерители, като стойностите им се анализират ежедневно и се следят ограниченията и действащите лимити.

Съществен риск на този етап от развитието на Фонда е наличието на институционални инвеститори, притежаващи значителен брой от дяловете в обращение на Фонда, чието групово изтегляне от Фонда би могло да доведе до ликвидни проблеми. За намаляването на този риск (евентуална заплаха от забавяне на изплащането на задължението по обратно изкупените дялове), както бе посочено по-горе, Управляващото дружество ще предприеме мерки за по-активното привличане на нови инвеститори във Фонда.

Върху ликвидността на Договорния фонд се извършва ежедневно наблюдение. Предвид задължението за предявяване на дялове за обратно изкупуване всеки работен ден, Управляващото дружество следи изходящите и входящи парични потоци на дневна база. От започване на дейността на ДФ „Селект Облигации“ до датата на отчета не е отчетен недостиг на ликвидни средства или затруднения при покриване на задълженията му.

От началото на дейността си до датата на отчета ДФ „Селект Облигации“ не е използвал външни източници за осигуряване на ликвидни средства, като изпълнява своите текущи задължения в срок.

Основен риск за дейността на Фонда е лихвеният риск. Експозицията на Фонда, свързана с лихвен риск, произтича главно от инвестициите в дългови ценни книжа – облигации и ДЦК (42.11% от активите на Фонда към 31.12.2024 г.) и паричните средства и депозити в банки (38.76% от активите на Фонда към 31.12.2024 г.).

Друг значим риск за дейността на Фонда е понижаване на пазарните цени на притежаваните финансови инструменти (акции и борсово търгувани фондове), които към 31 декември 2024 г. са 18.43% от активите на Фонда. Подобно развитие би довело до отчитане на преоценъчни загуби и съответното намаляване на нетната стойност на активите.

Инвеститорите във Фонда са изложени на нисък валутен риск, поради факта, че 26.71% от активите на Фонда са деноминирани в щатски долари, а всички останали активи, притежавани от Фонда, са деноминирани в лева и евро. Също така валутен риск би настъпил при промяна на съотношението лев към евро, за което Управляващото дружество няма информация.

Според вижданията на Управляващото дружество, Фондът управлява кредитния риск (риск от невъзможност на издателя на ценни книжа да изпълни своите парични задължения), чрез извършвания кредитен анализ, диверсификацията на инвестициите, наблюденията на събитията и тенденциите в икономическите и политическите условия. Въпреки това няма сигурност, че тези действия ще предотвратят загуби, възникнали от кредитен риск.

От началото на дейността си Фондът не е сключвал хеджиращи сделки.

Вследствие на използването на финансови инструменти, Фондът е изложен на пазарен риск, и по-конкретно, на риск от промени във валутния курс, лихвен риск и ценови риск.

15.1. Анализ на пазарния риск

За следенето на общия риск на портфейла ежедневно се изчислява стандартно отклонение на портфейла. Предвид липсата на обеми, сделки и котировки на пазара на облигациите следва да се има предвид, че статистическите модели за измерване на риска могат да не измерват риска адекватно както при един активен пазар.

За намаляване на общия риск на портфейла, Управляващото дружество се стреми максимално да диверсифицира инвестициите в портфейла спрямо определен икономически сектор, икономическа структура или емитент. Подробна информация за инструментите, в които Управляващото дружество може да инвестира активите на Фонда, е включена в Проспекта и Правилата на Фонда.

За периода от създаване на Фонда до 31 декември 2024 г., предвид характера, структурата и обема на инвестициите, не е преценено като необходимо и целесъобразно извършването на хеджиране на риска.

За избягване на риска от концентрация, Управляващото дружество се стреми да спазва заложените ограничения за инвестиране на активите на Фонда.

15.1.1. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Фонда се осъществяват в български лева. Чуждестранните трансакции на Фонда са деноминирани в евро и щатски долари. Към датата на приемане на финансовия отчет, България продължава да има фиксиран курс към еврото, което премахва в значителна степен валутния риск. Такъв риск би възникнал при промяна на нормативно определения курс 1 евро към 1.95583 лв., за което Управляващото дружество не разполага с информация.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към датата на отчета, са както следва:

	Излагане на краткосрочен риск Щатски долар хил. лв.
31 декември 2024 г.	
Финансови активи	517
Общо излагане на риск	517
31 декември 2023 г.	
Финансови активи	390
Общо излагане на риск	390

Представената по-долу таблица показва чувствителността на нетния финансов резултат за периода и на другите компоненти на собствения капитал по отношение на финансовите активи и пасиви на Фонда към курса на щатския долар при равни други условия. Процентите са определени на база на осреднените валутни курсове за последните 12 месеца.

Ако курсът на щатския долар се увеличи/намали с 5% (2023 г. 5%) спрямо българския лев, то тогава тази промяна ще се отрази чрез увеличение/намаление на финансовия резултат по следния начин:

	Нетен финансов резултат за годината		Собствен капитал	
	Щатски долар хил. лв.	Общо хил. лв.	Щатски долар хил. лв.	Общо хил. лв.
31 декември 2024 г.	26 / (26)	26 / (26)	26 / (26)	26 / (26)
31 декември 2023 г.	19 / (19)	19 / (19)	19 / (19)	19 / (19)

15.1.2. Лихвен риск

Фондът не използва кредитно финансиране за дейността си, поради което пасивите на Фонда не са изложени на лихвен риск. Лихвоносните финансови активи притежавани от Фонда, могат да се разделят в три категории за целите на анализа на лихвения риск: държавни облигации, корпоративни облигации и парични инструменти.

Държавни облигации

Държавните облигации към 31 декември 2024 г. представляват 7.99% (2023 г. – 7.70%) от активите на Фонда.

В долната таблица е представен начина на формиране на купона и лихвения процент към 31 декември 2024 г. по всяка една облигация.

Облигации	Емисия	Купон и вид	Лихвен процент
Унгарски държавни облигации	XS2680932907	5.375% Фиксиран	5.375%
Румънски държавни облигации	XS1420357318	2.875% Фиксиран	2.875%

Корпоративни облигации

Корпоративните облигации към 31 декември 2024 г. представляват 34.12% (2023 г. – 40.41%) от активите на Фонда. По-голямата част от притежаваните корпоративни облигации са с плаващ лихвен процент.

В долната таблица е представен начина на формиране на купона и лихвения процент към 31 декември 2024 г. по всяка една облигация.

Облигации	Емисия	Купон и вид	Лихвен процент
Централна кооперативна банка АД	BG2100019137	3.60% Фиксиран	3.60%
Холдинг Варна АД	BG2100012140	12-мес. EURIBOR + 3.60%, но не по-малко от 2.70% и не повече от 5.50 % годишно	5.50%
Кепитъл Мениджмънт АДСИЦ	BG2100003180	5.00% Фиксиран	5.00%
Монбат АД	BG2100023170	6 м. EURIBOR + 3.00%, но не по-малко от 3.00% Плаващ	6.620%
Бългериан Еървейз Груп ЕАД (2018)	BG2100018188	3.60% Фиксиран	3.60%
Бългериан Еървейз Груп ЕАД (2021)	BG2100001218	3.70% Фиксиран	3.70%
Prudentia S.à.r.l. (AirBlu 4.50% EUR 2029)	XS2455528823	4.50% Фиксиран	4.50%
Холдинг Нов Век АД	BG2100016224	6-мес. EURIBOR + 1.50%, но не по-малко от 4.00% и не по-голямо от 6%	4.261%
Холдинг Света София АД (2023)	BG2100016232	6-мес. EURIBOR + 1.50%, но не по-малко от 3.00% и не по-голямо от 5.00%	5.00%
Загора Фининвест АД (2023)	BG2100025233	6 м. EURIBOR + 1.50%, но не по-малко от 3.00% и не повече от 6%	4.807%
М Кар Груп АД	BG2100029243	6 м. EURIBOR + 1.00%, но не по-малко от 2.50% и не повече от 5%	3.637%
Камбана Инвест ЕАД	BG2100030233	6 м. EURIBOR + 1.50%, но не по-малко от 3.00% и не повече от 6%	4.564%

Ако 6 м. EURIBOR се увеличи/намали със 100 базисни пункта, това ще доведе до намаление/увеличение на нетните активи с 43 хил. лева.

Парични инструменти

С цел поддържане на висока ликвидност 16.26% от активите на Фонда са в пари по разплащателни сметки и 22.50% от активите на Фонда са в депозити с матуритети до 12 месеца.

Анализ на приходите от лихви

Начислените лихви в зависимост от източника си са представени в следващата таблица:

	2024 %	2023 %
Разплащателни сметки и депозити	4.39%	1.39%
Облигации	95.61%	98.61%

Анализът на макроикономическата среда, и по-специално лихвената статистика за банковия сектор, показва продължава промяна в наблюдаваната тенденция на сравнително ниски лихвени нива в България и преминаване към тяхното плавно повишаване. Това изменение се дължи в основна степен на промяната в лихвената политика на ЕЦБ, която през 2022 г. стартира постепенно повишаване на основния лихвен процент в Еврозоната с цел овладяване на значителното ниво на наблюдаваната инфлация.

На 10 юли 2020 г. България беше официално поканена да се включи в ERM II и Банковия съюз на ЕС при централен курс на българския лев, фиксиран на 1 евро=1.95583 лева. Съгласно данни на Министерство на финансите, споразумението за участие на българския лев във ERM II е придружено от твърд ангажимент на българските власти да провеждат благоразумни икономически политики с цел запазване на икономическата и финансовата стабилност и постигане на висока степен на устойчива икономическа конвергенция. На 03 февруари 2023 г. рейтинговата агенция Moody's потвърди кредитния рейтинг на България в чуждестранна и в местна валута със степен Baa1 със стабилна перспектива. На 27 октомври 2023 г. рейтинговата агенция Fitch потвърди кредитния рейтинг на България в инвестиционна категория – „BBB/BBB“ (чуждестранна/местна валута) дългосрочен и „F2“ краткосрочен в чуждестранна валута с положителна перспектива. Присвоеният на България кредитен рейтинг от Standard&Poor's към 24 ноември 2023 г. беше потвърден - „BBB“ дългосрочен и „A-2“ краткосрочен с променена от стабилна на положителна перспектива в чужда и в местна валута.

Според допусканията за развитието на глобалната икономическа активност и търговия растежът на външното търсене за български стоки и услуги ще бъде по-нисък спрямо заложеното в макроикономическата прогноза на БНБ от ноември 2024 г. през целия прогнозен период. Това се дължи най-вече на влошаването на икономическите перспективи пред основните търговски партньори на България от еврозоната, в резултат на което растежът на външното търсене ще остане нисък в исторически план, като се очаква да възлезе на 1.3% през 2024 г. и да се ускори до 2.9% през 2025 г. и до 3.4% през 2026 г. Очакванията на пазарните участници за цените в евро на енергийните суровини на международните пазари през 2025 г. са те да се понижат, главно по линия на петрола, докато цените на природния газ и електроенергията се очаква да останат по-високи спрямо 2024 г. В техническите допускания се предполага съществено повишение на цените в евро на неенергийните суровини на международните пазари през 2025 г., което ще бъде най-силно изразено при селскостопанските суровини и определени групи хранителни продукти. В резултат на това се очаква претеглените по значимост за международната търговия на България цени на суровините в евро да нараснат с темпове малко над 4.0% през 2025 г. и с между 2.0% и 2.6% през 2026 г.

По данни на БНБ за 2024 г. се очаква растежът на реалния БВП на България да възлезе на 2.3%, което ще се определя най-вече от нарастването на разходите за крайно потребление и положителния принос на запасите, докато инвестициите в основен капитал и нетният износ ще допринасят отрицателно за изменението на икономическата активност. Растежът на

реалния БВП се очаква да се ускори до 2.5% през 2025 г. и до 3.0% през 2026 г., като тази динамика ще се определя главно от прогнозираното преминаване на инвестициите и на износа на стоки и услуги от спад през 2024 г. към растеж през останалата част от прогнозния хоризонт. Частното потребление се очаква да нараства с високи темпове през периода 2024–2026 г. и да бъде компонентът на БВП с най-висок положителен принос за растежа, което е в съответствие с прогнозираното увеличение на заетостта и на реалния разполагаем доход на домакинствата.

Годишната инфлация, измерена чрез хармонизирания индекс на потребителските цени (ХИПЦ), се очаква да се ускори до 3.5% в края на 2025 г. (спрямо 2.1% в края на 2024 г.), а средногодишната инфлация да възлезе на 3.3% (2.6% през 2024 г.). Основните групи, които ще допринасят за ускоряването на инфлацията, са храните, стоките и услугите с административно определяни цени и тютюневите изделия, които заедно с групата на услугите се очаква да имат най-висок положителен принос за общата инфлация в края на 2025 г. Прогнозираното нарастване на разходите за труд и силното потребителско търсене се очаква да продължат да оказват проинфлационен натиск в средносрочен план. Според прогнозата годишната инфлация в края на 2026 г. ще се забави до 2.1%, което ще се дължи най-вече на групите на храните и стоките и услугите с административно определяни цени, докато инфлацията при услугите се очаква да се запази на ниво, близо до това от 2024 г.

Рисковете пред прогнозата за растежа на реалния БВП се оценяват като балансирани за 2024 г., докато за 2025 г. и 2026 г. преобладават рискове за реализиране на по-нисък растеж, спрямо този в базисния сценарий с оглед на продължаващите глобални геополитически конфликти и наличието на ограничения със структурен характер в икономиките на някои от основните търговски партньори на България. Значителен вътрешен риск за реализиране на по-ниска икономическа активност произтича от вероятността за по-бавно от заложеното в базисния сценарий допускане за изпълнение на инвестиционни проекти, финансирани както с национални средства, така и със средства от ЕС. В допълнение, съществуват рискове за реализиране на по-висока и устойчива инфлация в България, което е предпоставка за по-ограничен растеж на частното потребление.

15.1.3. Ценови риск

Основният ценови риск, на който е изложен Фондът, е свързан с инвестициите в капиталови ценни книжа (акции и борсово търгувани фондове). Справедливата стойност на тези финансови инструменти се влияе от промени в пазарните равнища на съответните ценни книжа, което от своя страна рефлектира върху доходността на Фонда.

В долната таблица се вижда дневното и годишно стандартно отклонение на Фонда.

Показател	2024	2023
Дневно стандартно отклонение	0.19%	0.22%
Годишно стандартно отклонение	3.03%	3.42%

15.1.4. Обща рискова експозиция (за деривативни финансови инструменти)

В съответствие с Правилата за оценка и Правилата за оценка и управление на риска на Фонда, Управляващото дружество може да сключва от негово име сделки с деривативни финансови инструменти:

- с инвестиционна цел, съобразно инвестиционната политика и рисковия профил на съответната колективна инвестиционна схема, определени в правилата ѝ;
- с цел управление на риска - за хеджиране на пазарен и кредитен риск.

С цел управление на риска, свързан с позициите на ДФ „Селект Облигации“ в деривативни инструменти, се изчислява обща рискова експозиция по метода на поетите задължения, като винаги се спазва ограничението тя да не надвишава нетната стойност на активите на ДФ, както и ограниченията за концентрация посочени в Наредба № 44 от 20.10.2011 г. за изискванията към дейността на колективните инвестиционни схеми, управляващите дружества, националните инвестиционни фондове, алтернативните инвестиционни фондове и лицата, управляващи алтернативни инвестиционни фондове.

От началото на дейността си Фондът не е сключвал хеджиращи сделки или извършвал друг тип операции с деривативни финансови инструменти с инвестиционна цел.

15.2. Анализ на кредитния риск

Излагането на Фонда на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на отчета, както е посочено по-долу:

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Групи финансови активи		
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата	1 172	1 166
Дългови инструменти по амортизирана стойност	764	603
	1,936	1,769

Ръководството на Управляващото дружество счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са обезценявани през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка, включително и тези, които са с настъпил падеж. Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Фондът няма обезпечения, държани като гаранция за финансовите си активи.

15.3. Анализ на ликвиден риск

Управляващото дружество и Фонда следват задълженията за ликвидност, произтичащи от Наредба № 44 от 20.10.2011 г. за изискванията към дейността на колективните инвестиционни схеми, управляващите дружества, националните инвестиционни фондове, алтернативните инвестиционни фондове и лицата, управляващи алтернативни инвестиционни фондове.

За да се избегнат ликвидни проблеми, се извършва контрол и оценка на ликвидността и паричните потоци на Фонда, като се предприемат и активни действия като поддържане на отворени депозити и краткосрочни депозити, които съдържат незначителен риск от промяна на стойността им.

Върху ликвидността на Фонда се извършва ежедневно наблюдение. Предвид задължението за предявяване на дялове за обратно изкупуване всеки работен ден Управляващото дружество следи изходящите и входящи парични потоци на дневна база.

При констатиране на ликвидни проблеми е изградена процедура по уведомяване на заинтересованите лица – лицето, отговорно за управлението на риска, инвестиционния консултант, Съвета на директорите.

Фондът няма очаквания по отношения на възможността от обратно изкупуване на дяловете му от инвеститорите и не може да оповести очаквания изходящ паричен поток при обратното изкупуване на тези дялове, Съгласно изискванията на Регламент (ЕО) № 53/2012 от 21 януари 2011 година във връзка с изменения на Международен счетоводен стандарт (МСС) 1 „Представяне на финансовите отчети — упражняеми финансови инструменти и задължения, произтичащи от ликвидация“, параграф 136А, точки в) и г).

Към 31 декември 2024 г. приблизително 39% от активите на Фонда са парични средства и банкови депозити, а останалата част са ценни книги, които са котираны и се считат за бързо-ликвидни инвестиции.

От започване на дейността на Фонда не е отчетен недостиг на ликвидни средства или затруднения при покриване на задълженията му.

През отчетния период Фондът не е ползвал външни източници за осигуряване на ликвидни средства, като е изпълнявал своите текущи задължения в срок.

16. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Управляващото дружество по отношение управлението на капитала са:

- Постигане на доходност, съразмерна с поемането на минимален риск за инвеститорите;
- Поддържане на висока ликвидност с цел навременното погасяване на задължения към инвеститори, които биха възникнали при предявяване на дялове за обратно изкупуване;
- Адекватно съотношение между вложените парични средства в ценни книжа и паричните инструменти.

Управлението на нетните активи на Фонда, използването им за генериране на доход се извършва от инвестиционния консултант на Управляващото дружество в съответствие с нормативната уредба, Проспекта и Правилата на Фонда, под наблюдението на Звено „Нормативно съответствие“, Звено „Управление на риска“ и активното взаимодействие със Звено „Счетоводство“, съгласно правилата за вътрешната организация и вътрешния контрол на Управляващото дружество.

	2024 хил. лв.	2023 хил. лв.
Нетни активи, принадлежащи на инвеститорите в дялове	1,933	1,766
Дълг	3	3
- Пари и парични еквиваленти	(400)	(248)
Нетен дълг	(397)	(245)
Съотношение на нетни активи към нетен дълг	1:(0.21)	1:(0.14)

17. Определяне на справедливата стойност на финансови инструменти

Справедливата стойност на финансови инструменти е представена в сравнение с тяхната балансова стойност към края на отчетните периоди в следната таблица:

Финансови активи	Към 31 декември 2024 г.		Към 31 декември 2023 г.	
	Справедлива стойност хил. лв.	Балансова стойност хил. лв.	Справедлива стойност хил. лв.	Балансова стойност хил. лв.
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата	1,172	1,172	1,166	1,166

Следната таблица представя финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние, в съответствие с йерархията на справедливата стойност.

Тази йерархия групира финансовите активи и пасиви в три нива въз основа на значимостта на входящата информация, използвана при определянето на справедливата стойност на финансовите активи и пасиви. Йерархията на справедливата стойност включва следните нива:

- 1 ниво: пазарни цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- 2 ниво: входяща информация, различна от пазарни цени, включени на ниво 1, която може да бъде наблюдавана по отношение на даден актив или пасив, или пряко (т. е. като цени) или косвено (т. е. на база на цените); и
- 3 ниво: входяща информация за даден актив или пасив, която не е базирана на наблюдавани пазарни данни.

Даден финансов актив или пасив се класифицира на най-ниското ниво на значима входяща информация, използвана за определянето на справедливата му стойност.

Финансовите активи и пасиви, оценявани по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние, са групирани в следните категории съобразно йерархията на справедливата стойност.

31 декември 2024 г.

	Ниво 1 хил. лв.	Ниво 2 хил. лв.	Ниво 3 хил. лв.	Общо хил. лв.
Групи финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата				
Инвестиции в облигации	-	320	341	661
Инвестиции в ДЦК	155	-	-	155
Инвестиции в борсово търгувани фондове (ETF)	154	-	-	154
Инвестиции в акции	202	-	-	202
	511	320	341	1,172

31 декември 2023 г.

Групи финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата				
Инвестиции в облигации	-	99	616	715
Инвестиции в ДЦК	136	-	-	136
Инвестиции в борсово търгувани фондове (ETF)	147	-	-	147
Инвестиции в акции	168	-	-	168
	451	99	616	1,166

Определяне на справедливата стойност на ниво 1

Справедливата стойност на финансовите активи търгувани на активни пазари (каквито са публично търгуемите ценни книжа) е базирана на пазарни котировки към последна дата на търгуване за годината. Финансов актив се счита за търгуван на активен пазар, ако пазарните котировки са налични от борси, дилъри, брокери и т.н., тези цени се представят като реални и редовно осъществявани пазарни сделки.

Определяне на справедливата стойност на ниво 2

Справедливата стойност на финансовите активи от това ниво се определя от директно наблюдаеми котировки от публични пазари, при които е налице спорадична търговия. Фондът преценява необходимостта от корекция на справедливата стойност, получена от директно наблюдаемата котировка от неактивен пазар и ако е необходимо такава се извършва. Към 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. не е извършвана корекция на справедливата стойност, получена от директно наблюдаема котировка от неактивен пазар.

Определяне на справедливата стойност на ниво 3

За финансовите активи и пасиви на Фонда, класифицирани на ниво 3, справедливата стойност на финансовите активи се определят чрез използване на техники за оценка. Фондът използва различни методи за оценка и предположения, базирани на пазарни условия, съществуващи към края на годината (вж пояснение 4.6.2).

Следната таблица представя техниките, използвани при оценяването на справедливите стойности на ниво 3, както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни.

Вид на финансовия инструмент	Справедлива стойност към 31.12.2024 г. (хил. лв.)	Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключовите ненаблюдаеми данни и справедливата стойност	Диапазон (средно-претегл. стойност)
Български и чуждестранни корпоративни облигации	341	Дисконтирани парични потоци	Дисконтов процент, коригиран за риска над безрисковата премия	Значително увеличение над безрисковия лихвен процент ще доведе до по-ниска справедлива стойност	2.97% - 7.17% (4.59%)

Вид на финансовия инструмент	Справедлива стойност към 31.12.2023 г. (хил. лв.)	Техника за оценяване	Значими ненаблюдаеми входящи данни	Взаимовръзка между ключовите ненаблюдаеми данни и справедливата стойност	Диапазон (средно-претегл. стойност)
Български корпоративни облигации	616	Дисконтирани парични потоци	Дисконтов процент, коригиран за риска над безрисковата премия	Значително увеличение над безрисковия лихвен процент ще доведе до по-ниска справедлива стойност	3.41% - 7.71% (5.40%)

Промяната на входящите данни при оценяването на инструментите на ниво 3 вследствие на разумно възможни алтернативни предположения не би довела до съществено изменение на сумите, признати в печалбата или загубата.

Съпоставката на балансовите стойности на финансовите инструменти, класифицирани в рамките на ниво 3 през представените периоди, е както следва:

Дългови ценни книжа	
	хил. лв.
Салдо към 1 януари 2023 г.	404
Печалби или загуби, признати в:	
Печалбата или загубата	17
Новопридобити	104
Трансфери в ниво 3	130
Трансфери от ниво 3	(26)
Плащания на главници	(13)
Салдо към 31 декември 2023 г.	616
Печалби или загуби, признати в:	
Печалбата или загубата	(9)
Продадени	(105)
Трансфери в ниво 3	58
Трансфери от ниво 3	(91)
Плащания на главници	(128)
Салдо към 31 декември 2024 г.	341

18. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

19. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2024 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на УД Селект Асет Мениджмънт ЕАД на 14 март 2025 г.

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
на ДФ СЕЛЕКТ ОБЛИГАЦИИ
към 31.12.2024 г.

Дата: 14.3.2025 г.
Съставители: Станислава Джарова
Ръководители: В. Минчев и В. Василев

Справка № 1 КИС-ОФС

АКТИВИ		Код	Текущ период	Преходен период	СОВЕСТЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		Код	Текущ период	Преходен период
		6	1	2			6	1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ					А. СОВЕСТЕН КАПИТАЛ				
I. Финансови активи					I. Основен капитал				
1. Ценни книжа, в т.ч.:		SB.1.1.1.0.0	0	0	II. Резерви				
акции		SB.1.1.1.1.0			1. Премийни резерви при емитиране/обратно изкупуване на акции/дялове		SB.2.1.2.1.0.0	49 159	49 159
дългови		SB.1.1.1.2.0			2. Резерви от последващи оценки на активи и пасиви		SB.2.1.2.2.0.0		
2. Други финансови инструменти		SB.1.1.1.2.0.0			3. Общи резерви		SB.2.1.2.3.0.0		
Общо за група I		SB.1.1.0.0.0	0	0	Общо за група II		SB.2.1.2.0.0.0	49 159	49 159
II. Други нетекущи активи		SB.1.1.2.0.0			III. Финансов резултат				
Общо за група I A		SB.1.1.0.0.0	0	0	1. Нарупана печалба (загуба), в т.ч.:		SB.2.1.3.1.0.0	763 370	641 644
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ					неразпределена печалба		SB.2.1.3.1.1.0	779 382	657 656
I. Парични средства					непокрыта загуба		SB.2.1.3.1.2.0	-16 012	-16 012
1. Парични средства в каса		SB.1.2.1.1.0.0			2. Текуща печалба		SB.2.1.3.2.0.0	167 182	121 726
2. Парични средства по безсрочни депозити		SB.1.2.1.2.0.0	314 775	212 655	3. Текуща загуба		SB.2.1.3.3.0.0		
3. Парични средства по срочни депозити		SB.1.2.1.3.0.0	434 692	383 568	Общо за група III		SB.2.1.3.0.0.0	930 553	763 370
4. Блокирани парични средства		SB.1.2.1.4.0.0			Общо за група I A		SB.2.1.0.0.0.0	1 933 483	1 766 300
Общо за група I		SB.1.2.1.0.0.0	749 467	596 223					
II. Текущи финансови инструменти					Б. ТЕКУЩИ ПАСИВИ				
1. Ценни книжа, в т.ч.:		SB.1.2.2.1.0.0	1 017 723	1 018 925	1. Задължения, свързани с дивиденди		SB.2.2.1.1.0.0		
акции		SB.1.2.2.1.1.0	202 465	167 923	2. Задължения към финансови институции, в т.ч.:		SB.2.2.1.2.0.0	1 195	1 128
права		SB.1.2.2.1.2.0			към банка депозитар		SB.2.2.1.2.1.0	378	378
дългови		SB.1.2.2.1.3.0	815 257	851 001	към управляващо дружество		SB.2.2.1.2.2.0	817	750
други		SB.1.2.2.1.4.0			към кредитни институции		SB.2.2.1.2.3.0		
2. Инструменти на паричния пазар		SB.1.2.2.2.0.0			3. Задължения към контрагенти		SB.2.2.1.3.0.0	1 560	1 440
3. Дялове на колективни инвестиционни схеми		SB.1.2.2.3.0.0	154 383	147 214	4. Задължения, свързани с възнаграждения		SB.2.2.1.4.0.0		
4. Деривативни финансови инструменти		SB.1.2.2.4.0.0			5. Задължения към осигурителни предприятия		SB.2.2.1.5.0.0		
5. Блокирани		SB.1.2.2.5.0.0			6. Дългични задължения		SB.2.2.1.6.0.0		
6. Други финансови инструменти		SB.1.2.2.6.0.0			7. Задължения, свързани с емитиране		SB.2.2.1.7.0.0		
Общо за група II		SB.1.2.2.0.0.0	1 172 106	1 166 139	8. Задължения, свързани с обратно изкупуване		SB.2.2.1.8.0.0		
III. Нефинансови активи					9. Задължения, свързани със сделки с финансови инструменти		SB.2.2.1.9.0.0		
1. Вземания, свързани с дивиди		SB.1.2.3.1.0.0	974	3 409	10. Други		SB.2.2.1.10.0.0		
2. Вземания по сделки с финансови инструменти		SB.1.2.3.2.0.0			Общо за група I B		SB.2.2.0.0.0.0	2 755	2 568
3. Вземания, свързани с емитиране		SB.1.2.3.3.0.0							
4. Други		SB.1.2.3.4.0.0	13 691	3 097					
Общо за група III		SB.1.2.3.0.0.0	14 665	6 506					
IV. Разходи за бъдещи периоди		SB.1.2.4.0.0.0	0						
Общо за група I B		SB.1.2.0.0.0.0	1 936 237	1 768 868					
СУМА НА АКТИВА		SB.1.0.0.0.0.0	1 936 237	1 768 868	СУМА НА ПАСИВА		SB.2.0.0.0.0.0	1 936 237	1 768 868

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЙ ДОХОД
на ДФ СЕЛЕКТ ОБЛИГАЦИИ
за периода 01.01.2024 - 31.12.2024

Справка № 2 КИС-ОД

Дата: 14.3.2025 г.
Составитель: Станислава Лазарова
Рыководитель: В. Мишев и В. Василев

(с левд)

РАЗХОДИ	Код	Текущ период	Переходен период	ПРИХОДИ	Код	Текущ период	Переходен период
А. Разходи за дейността	6	1	2	А. Приходи от дейността	6	1	2
1. Финансови разходи				1. Финансови приходи			
1. Разходи за лихви	OD.1.1.1.0.0			1. Приходи от дивиденди	OD.2.1.1.0.0	5 454	4 312
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи	OD.1.1.1.2.0.0	779	93	2. Положителни разлики от операции с финансови активи	OD.2.1.1.2.0.0	883	1 506
3. Отрицателни разлики от последваща оценка на финансови активи	OD.1.1.1.2.1.0	399 158	405 488	3. Положителни разлики от последваща оценка на финансови активи	OD.2.1.1.2.1.0	512 134	517 035
4. Разходи, свързани с валутни операции	OD.1.1.1.3.0.0	140 600	164 064	4. Приходи, свързани с валутни операции	OD.2.1.1.3.0.0	169 724	150 874
5. Други финансови разходи	OD.1.1.1.4.0.0	734	727	5. Приходи от лихви	OD.2.1.1.4.0.0	38 661	35 046
				6. Други	OD.2.1.1.5.0.0		
Общо за група I	OD.1.1.1.0.0.0	541 272	570 373	Общо за група I	OD.2.1.1.0.0.0	726 856	708 773
II. Нефинансови разходи				II. Нефинансови приходи			
1. Разходи за материали	OD.1.1.2.1.0.0						
2. Разходи за външни услуги	OD.1.1.2.2.0.0	18 402	16 675				
3. Разходи за амортизации	OD.1.1.2.3.0.0						
4. Разходи, свързани с възнаграждения	OD.1.1.2.4.0.0						
5. Други	OD.1.1.2.5.0.0						
Общо за група II	OD.1.1.2.0.0.0	18 402	16 675	Общо за група II	OD.2.1.2.0.0.0		
Б. Общо разходи за дейността (I+II)	OD.1.1.0.0.0.0	559 674	587 047	Б. Общо приходи от дейността (I+II)	OD.2.1.0.0.0.0	726 856	708 773
В. Печалба преди облагане с данъци	OD.1.3.0.0.0.0	167 182	121 726	В. Загуба преди облагане с данъци	OD.2.2.0.0.0.0	0	0
III. Разходи за данъци	OD.1.4.0.0.0.0						
Г. Нетна печалба за периода (B-III)	OD.1.5.0.0.0.0	167 182	121 726	Г. Нетна загуба за периода	OD.2.3.0.0.0.0	0	0
ВСИЧКО (B+III+Г)	OD.1.6.0.0.0.0	726 856	708 773	ВСИЧКО (B+Г)	OD.2.4.0.0.0.0	726 856	708 773

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на ДФ СЕЛКЕТ ОБЛИГАЦИИ
за периода 01.01.2024 - 31.12.2024

Дата: 14.3.2025 г.
Съставител: Станислава Джарова
Ръководител: В. Мишев и В. Василев

Наименование на паричните потоци	Код	Текущ период			Прекходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	6	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от оперативна дейност							
1. Парични потоци, свързани с емитиране и обратно изкупуване на акции/делове	OPR.1.1.0.0.0.0			0			0
2. Парични потоци, свързани с получени заеми, в т.ч.: доходи	OPR.1.2.0.0.0.0 OPR.1.2.1.0.0.0			0			0
3. Плащания при разпределения на печалби	OPR.1.3.0.0.0.0			0			0
4. Парични потоци, свързани с валутни операции	OPR.1.4.0.0.0.0			0			0
5. Други парични потоци от оперативна дейност	OPR.1.5.0.0.0.0			0			0
Всичко парични потоци от оперативна дейност (а):	OPR.1.0.0.0.0.0	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
1. Парични потоци, свързани с текущи финансови активи	OPR.2.1.0.0.0.0	446 951	-337 220	109 731	173 249	-174 124	-876
2. Парични потоци, свързани с нетекучи финансови активи	OPR.2.2.0.0.0.0			0			0
3. Дивиденди и др. подобни	OPR.2.3.0.0.0.0	46 023	-734	45 288	29 593	-727	28 865
4. Получени дивиденди	OPR.2.4.0.0.0.0	5 507		5 507	4 315		4 315
5. Парични потоци, свързани с управлявано дружество	OPR.2.5.0.0.0.0		-9 135	-9 135		-8 412	-8 412
6. Парични потоци, свързани с банка-депозитар	OPR.2.6.0.0.0.0		-4 926	-4 926		-4 968	-4 968
7. Парични потоци, свързани с валутни операции	OPR.2.7.0.0.0.0	58 730	-49 040	9 690	14 563	-16 477	-1 894
8. Други парични потоци от инвестиционна дейност	OPR.2.8.0.0.0.0			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (б):	OPR.2.0.0.0.0.0	557 210	-401 055	156 155	221 739	-204 708	17 030
В. Парични потоци от неспециализирана дейност							
1. Парични потоци, свързани с други контрагенти	OPR.3.1.0.0.0.0		-2 921	-2 921		-2 844	-2 844
2. Парични потоци, свързани с нетекучи активи	OPR.3.2.0.0.0.0			0			0
3. Парични потоци, свързани с възстановления	OPR.3.3.0.0.0.0			0			0
4. Парични потоци, свързани с данъци	OPR.3.4.0.0.0.0			0			0
5. Други парични потоци от неспециализирана дейност	OPR.3.5.0.0.0.0			0			0
Всичко парични потоци от неспециализирана дейност (в):	OPR.3.0.0.0.0.0	0	-2 921	-2 921	0	-2 844	-2 844
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	OPR.4.0.0.0.0.0	557 210	-403 976	153 234	221 739	-207 552	14 186
Д. Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	OPR.5.0.0.0.0.0			596 233			582 037
Е. Парични средства и парични еквиваленти в края на периода, в т.ч.: по безсрочни депозити	OPR.6.0.0.0.0.0 OPR.6.1.0.0.0.0			749 467 314 775			596 223 212 655

Забелески: Плащанията в колонии 2 и 5 да се представят с отрицателен знак!

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ
на ДФ СЕЛЕКТ ОБЛИГАЦИИ
за периода 01.01.2024 - 31.12.2024

Дата: 14.3.2025 г.
Составитель: Станислава Лазарова
Ръководител: В. Минев и В. Василев
(с печ)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код	Основен капитал	Резерви				Натрупани печалби/загуби		Общо собствен капитал
			премии от емисия (премисен резерв)	резерв от последващи оценки	общ резерви	печалба	загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	
Салдо към началото на преходния отчетен период	OSK.2.00.00.0	953 770	49 159			657 656	-16 012	1 644 574	
Салдо в началото на отчетния период	OSK.3.00.00.0	953 770	49 159	0	0	779 382	-16 012	1 766 300	
Промени в началните салда поради:	OSK.4.00.00.0	0	0	0	0	0	0	0	
- ефект от промени в счетоводната политика	OSK.4.1.1.00.0							0	
- корекция на грешки от минали периоди	OSK.4.1.2.00.0							0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	OSK.5.00.00.0	953 770	49 159	0	0	779 382	-16 012	1 766 300	
Изменение за сметка на собствените, в т.ч.:	OSK.6.00.00.0	0	0	0	0	0	0	0	
- емитиране	OSK.6.1.1.00.0							0	
- обратно изкупуване	OSK.6.1.2.00.0							0	
Нетна печалба/загуба за периода	OSK.7.00.00.0					167 182	0	167 182	
1. Разпределение на печалбата за:	OSK.7.1.00.0	0	0	0	0	0	0	0	
- дивиденди	OSK.7.1.1.00.0							0	
- други	OSK.7.1.2.00.0							0	
2. Покриване на загуби	OSK.7.2.00.0							0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	OSK.7.3.00.0	0	0	0	0	0	0	0	
а) увеличения	OSK.7.3.1.00.0							0	
б) намаления	OSK.7.3.2.00.0							0	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.:	OSK.7.4.00.0	0	0	0	0	0	0	0	
а) увеличения	OSK.7.4.1.00.0							0	
б) намаления	OSK.7.4.2.00.0							0	
5. Други изменения	OSK.7.5.00.0							0	
Салдо към края на отчетния период	OSK.7.00.00.0	953 770	49 159	0	0	946 564	-16 012	1 933 483	
6. Други промени	OSK.8.00.00.0							0	
Собствен капитал към края на отчетния период	OSK.9.00.00.0	953 770	49 159	0	0	946 564	-16 012	1 933 483	

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 73, АЛ. 1 ОТ НАРЕДБА № 44
на ДФ СЕЛЕКТ ОБЛИГАЦИИ
за периода 01.01.2024 - 31.12.2024

Справка № 5 КИС - Доп. информация
Дата: 14.3.2025 г.
Съставител: Станислава Дазарова
Ръководител: В. Минчев и В. Василев

Номер по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	Код	Стойност
1	2	3	4
1	Валута, в която са емитирани дяловете	DL1.0.0.0.0.1	BGN
2	Брой дялове в началото на отчетния период	DL1.0.0.0.0.2	9 537,7042
3	Брой дялове към края на отчетния период	DL1.0.0.0.0.3	9 537,7042
4	Брой емитирани дялове през отчетния период	DL1.0.0.0.0.4	0.0000
5	Стойност на емитираните дялове през отчетния период (в лева)	DL1.0.0.0.0.5	0.0000 лв.
6	Брой обратно изкупени дялове през отчетния период	DL1.0.0.0.0.6	0.0000
7	Стойност на обратно изкупените дялове през отчетния период (в лева)	DL1.0.0.0.0.7	0.0000 лв.
8	Нетна стойност на активите на един дял в началото на отчетния период (в съответната валута)	DL1.0.0.0.0.8	172.4287
9	Нетна стойност на активите на един дял към края на отчетния период (в съответната валута)	DL1.0.0.0.0.9	202.7199
10	Средногодишна нетна стойност на активите (в лева)*	DL1.0.0.0.0.10	1 840 478,2800
11	Средногодишна нетна стойност на активите (в съответната валута)*	DL1.0.0.0.0.10.1	-
12	Разходи/такси за управление към УД (в лева)	DL1.0.0.0.0.11	9 202.42 лв.
13	Разходи/такси към депозитаря (в лева)	DL1.0.0.0.0.12	4 925.05 лв.
14	Разходи/такси към инвестиционни посредници, свързани със сделки с активи от портфейла (в лева)	DL1.0.0.0.0.13	1 233.49 лв.
15	Доходност от началото на годината (в %)	DL1.0.0.0.0.14	9.35%
16	Доходност от датата на публичното предлагане (в %)	DL1.0.0.0.0.15	3.85%
17	Доходност за последните 12 месеца (в %)	DL1.0.0.0.0.16	9.35%
18	Стандартно отклонение (в %)	DL1.0.0.0.0.17	3.02%

Забележка:
Стойностите към края на отчетния период следва да бъдат съответно към 30.06. и 31.12. на съответната отчетна година.
* Ред 10 "Средногодишна нетна стойност на активите (в лева)" и Ред 11 "Средногодишна нетна стойност на активите (в съответната валута)" се попълват само към 31.12. на съответната година.